

Crikvenica, Selce - Kuća za odmor u staroj jezgri 180m2, Crikvenica, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
 Vorname: Kaiser
 Nachname: Immobilien
 Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
 Land: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Opatija
 Postleitzahl: 51410
 Adresse: Maršala Tita 97
 Mobile: 00385992140008
 Phone: 0038551823491
 Über uns: Das professionelle
 Expertenteam für exklusive
 Immobilien der Agentur
 KAISER IMMOBILIEN wird
 zum Partner der Kunden in
 angenehmer, ungestörter,
 diskreter und intimer
 Atmosphäre. Wir streben nach
 höchsten Ansprüchen und
 finden mit viel Engagement die
 perfekte Immobilie für Sie. Mit
 unserem Fachwissen, unserem
 Engagement, unserem Instinkt
 und unserer Kenntnis des
 regionalen Marktes können Sie
 Ihre Traumimmobilie in den
 Orten Kvarner, Istrien,
 Dalmatien und ganz Kroatien
 bauen. Wir beraten Sie vom
 ersten Termin bis zum
 Vertragsabschluss und darüber
 hinaus. Jeder Kunde wird
 individuell mit maximalem
 Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind
 Silvija Panuccio und Dean
 Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Crikvenica, Selce - Kuća za odmor u staroj jezgri 180m2
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	180 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	7
Badezimmer:	3
Preis:	270,000.00 €
Erstellt:	18.11.2024

Zustand

Baujahr:	1960
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Crikvenica
Siedlung:	Selce
Postleitzahl:	51260

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Das Haus erstreckt sich über drei Etagen – Erdgeschoss, erster Stock, zweiter Stock und eine große Terrasse auf dem Dach des Hauses – und bietet der Familie viel Platz und Funktionalität. Erdgeschoss: Im Erdgeschoss befindet sich ein geräumiges Wohnzimmer, das der perfekte Ort zum Beisammensein und
----------------------------	---

Entspannen ist. Außerdem gibt es zwei Küchen, die Praktikabilität und die Möglichkeit bieten, Mahlzeiten nach Ihren eigenen Wünschen zuzubereiten. Der Flur verbindet verschiedene Teile des Hauses und sorgt so für einen guten Ablauf und eine gute Organisation. Außerdem gibt es eine kleine Taverne, die als Abstellraum genutzt werden kann, und ein Badezimmer. Erster Stock: Eine Innentreppe, die in den ersten Stock führt, führt zu einer überdachten Terrasse, die den perfekten Ort zum Entspannen im Freien bietet. Auf dieser Etage befinden sich drei geräumige Schlafzimmer, die ausreichend Privatsphäre und Komfort für die ganze Familie bieten. Das Badezimmer auf dieser Etage erleichtert die tägliche Nutzung. Zweiter Stock: Im zweiten Stock befinden sich zwei weitere Schlafzimmer, ein zusätzliches Badezimmer und eine Zusatzküche, was diese Etage praktisch und unabhängig macht, wenn Sie sich vom Rest des Hauses isolieren möchten. Die beiden Terrassen auf dieser Etage bieten einen wunderschönen Blick auf das Meer und die Umgebung, ideal, um die frische Luft und die schöne Aussicht zu genießen. Dieses Haus bietet die Möglichkeit, in der Nähe des Meeres zu wohnen, mit allem nötigen Platz und Inhalt für ein komfortables und angenehmes Leben im Zentrum der Stadt. Der Blick auf das Meer und den Hauptplatz von der Terrasse im zweiten Stock verleiht dieser Immobilie einen besonderen Charme. ID CODE: 110-008

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648347

Agency ref id: 110-008

Kontakt Telefon: +385955838240, +385995677888