

Krk, Krk - pametni stan, 300 m od mora, 110m2, Krk, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle
Expertenteam für exklusive
Immobilien der Agentur
KAISER IMMOBILIEN wird
zum Partner der Kunden in
angenehmer, ungestörter,
diskreter und intimer
Atmosphäre. Wir streben nach
höchsten Ansprüchen und
finden mit viel Engagement die
perfekte Immobilie für Sie. Mit
unserem Fachwissen, unserem
Engagement, unserem Instinkt
und unserer Kenntnis des
regionalen Marktes können Sie
Ihre Traumimmobilie in den
Orten Kvarner, Istrien,
Dalmatien und ganz Kroatien
bauen. Wir beraten Sie vom
ersten Termin bis zum
Vertragsabschluss und darüber
hinaus. Jeder Kunde wird
individuell mit maximalem
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind
Silvija Panuccio und Dean
Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Krk, Krk - pametni stan, 300 m od mora, 110m2
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	80 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Grundstückfläche:	20 m ²
Preis:	495,000.00 €
Erstellt:	03.10.2024

Zustand

Baujahr:	2023
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Krk
Siedlung:	Krk
Postleitzahl:	51500

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Parkplatz

Garage:	ja
Anzahl der Parkplätze:	2

Beschreibung

**Zusätzliche
Informationen:**

Kaiser Immobilien präsentiert ein Luxusapartment in der Stadt Krk, 300 Meter von den Stränden entfernt. Das Luxushaus liegt in der Nähe des Strandes und des Stadtzentrums. Schöne Strände und das Stadtzentrum erreichen Sie in wenigen Gehminuten. Das Haus ist vertikal in vier Wohnungen unterteilt. Der Grund für die vertikale Trennung liegt darin, dass jede Wohnung über ein Erdgeschoss, ein erstes Obergeschoss und ein zweites Obergeschoss verfügt. Im Erdgeschoss gibt es einen Eingang, eine Küche, ein Esszimmer, eine Terrasse mit Zugang zum Garten, eine Toilette und eine Treppe, die in den ersten Stock führt. Die Wohnung ist von viel natürlichem Licht durchflutet und der Raum wird gut genutzt, um Ihr Leben darin so angenehm und schön wie möglich zu gestalten. Im ersten Stock finden Sie zwei Schlafzimmer, einen Balkon, ein Badezimmer und eine Treppe, die in den zweiten Stock führt. Die gesamte Tischlerei ist perfekt in den Raum integriert und strahlt Luxus aus. Im zweiten Stock gibt es eine Galerie mit Bad und Terrasse. Sie können den Raum für verschiedene Zwecke nutzen, derzeit ist er für einen Fitnessraum mit Sauna vorgesehen. Diese Terrasse ist mit einem Whirlpool ausgestattet und bietet einen herrlichen Blick auf die Innenstadt und das Meer. Alle Wohnungen werden mit modernster Ausstattung wie Fußbodenheizung, Klimaanlage und Smart-Home-Systemen ausgestattet. Für weitere Informationen wenden Sie sich an einen Vertreter. ID CODE: 112-046

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648356

Agency ref id: 112-046