

Mošćenička Draga, Brseč - kuća u srednjovjekovnoj jezgri, 75 m2, Mošćenička Draga, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle
Expertenteam für exklusive
Immobilien der Agentur
KAISER IMMOBILIEN wird
zum Partner der Kunden in
angenehmer, ungestörter,
diskreter und intimer
Atmosphäre. Wir streben nach
höchsten Ansprüchen und
finden mit viel Engagement die
perfekte Immobilie für Sie. Mit
unserem Fachwissen, unserem
Engagement, unserem Instinkt
und unserer Kenntnis des
regionalen Marktes können Sie
Ihre Traumimmobilie in den
Orten Kvarner, Istrien,
Dalmatien und ganz Kroatien
bauen. Wir beraten Sie vom
ersten Termin bis zum
Vertragsabschluss und darüber
hinaus. Jeder Kunde wird
individuell mit maximalem
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind
Silvija Panuccio und Dean
Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Mošćenička Draga, Brseč - kuća u srednjovjekovnoj jezgri, 75 m2
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	in Folge
Quadratfuß:	100 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	2
Preis:	465,000.00 €
Erstellt:	03.10.2024

Zustand

Letzte Renovierung: 2021

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Mošćenička Draga
Siedlung:	Brseč
Postleitzahl:	51417



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Kaiser Immobilien präsentiert ein wunderschönes rustikales Haus im mittelalterlichen Zentrum von Brseč. Das Haus besteht aus 75 m2 Wohnfläche und einem Studio-Apartment im Untergeschoss. Die erste Etage besteht aus einer Küche, einem Esszimmer, einem Wohnzimmer und einem Badezimmer. Der Raum ist komplett möbliert und hervorragend genutzt. Im ersten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer. Das Hauptschlafzimmer bietet einen schönen Blick auf das Meer, während der Hauswirtschaftsraum einen Blick auf das schöne

Stadtzentrum bietet. Dank des Kamins kann das Haus mit Holz beheizt werden, während im Sommer aufgrund der hervorragenden Lage nicht einmal Kühlgeräte erforderlich sind. Im Untergeschoss befindet sich ein Studio-Apartment von insgesamt 35 m², komplett möbliert. Es besteht aus einem Raum zum geselligen Beisammensein und Wohnen sowie einer Küche und einem Badezimmer. Das Haus erzielt in Anbetracht der Touristensaison hervorragende Ergebnisse, langjährige Gäste genießen den Charme der Küste hautnah. Die einzigartige Lage dieser Immobilie ist eine ausgezeichnete Wahl für alle Liebhaber des Küstenlebens. Es liegt in sandiger Entfernung vom Meer sowie von Cafés und Restaurants. Mit seinen natürlichen Besonderheiten und romantischen Steinstraßen verbindet Brseč das Meer mit der Stadt. Der Strand Klančac und die berühmte Golf-Driving-Range sind nur einige der Sehenswürdigkeiten dieser Region. Für weitere Informationen wenden Sie sich an einen Vertreter. ID CODE: 112-043

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648370

Agency ref id: 112-043