

Otok Krk, okolica Dobrinja - kamena kuća sa bazenom, Dobrinj, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle
Expertenteam für exklusive
Immobilien der Agentur
KAISER IMMOBILIEN wird
zum Partner der Kunden in
angenehmer, ungestörter,
diskreter und intimer
Atmosphäre. Wir streben nach
höchsten Ansprüchen und
finden mit viel Engagement die
perfekte Immobilie für Sie. Mit
unserem Fachwissen, unserem
Engagement, unserem Instinkt
und unserer Kenntnis des
regionalen Marktes können Sie
Ihre Traumimmobilie in den
Orten Kvarner, Istrien,
Dalmatien und ganz Kroatien
bauen. Wir beraten Sie vom
ersten Termin bis zum
Vertragsabschluss und darüber
hinaus. Jeder Kunde wird
individuell mit maximalem
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind
Silvija Panuccio und Dean
Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Otok Krk, okolica Dobrinja - kamena kuća sa bazenom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	in Folge
Quadratfuß:	135 m ²
Grundstücksgröße:	900 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	2
Preis:	465,000.00 €
Erstellt:	03.10.2024

Zustand

Letzte Renovierung: 2012

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Dobrinj
Siedlung:	Dobrinj
Postleitzahl:	51514

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 4

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Kaiser immobilien vermittelt den Verkauf eines adaptierten Steinhauses mit Swimmingpool und großem Garten, gelegen im zentralen Teil der Insel Krk, in der Nähe von Dobrinje. Das Haus ist in zwei Etagen aufgeteilt, jede mit eigenem Eingang, mit einer Gesamtwohnfläche von 135m². Im Erdgeschoss von 78 m² gibt es einen Wohnbereich mit Wohnzimmer, Küche und Esszimmer, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer sowie eine Terrasse neben dem Gebäude. Im ersten Stock befindet sich eine Etage mit einer Gesamtfläche von 55 m², die eine überdachte Terrasse, die wie geschaffen ist, um Sommerabende zu genießen, ein Wohnzimmer, zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer umfasst. Das Besondere an dieser Immobilie ist der weitläufige Garten, in dem sich ein Swimmingpool mit Liegewiese, ein Maschinenraum mit Abstellraum, eine Sommerküche und ein mediterraner Garten befinden, ein idealer Bereich zum Genießen im Freien. Wenn Sie nach einer Immobilie suchen, die sich im magischen und ruhigen Landesinneren der Insel befindet und dennoch in der Nähe aller Einrichtungen liegt, ist dieses Haus die ideale Wahl für Sie. Die Maklerprovision für den Käufer beträgt 3 % zzgl. MwSt. und wird beim Immobilienkauf bei Abschluss des ersten Rechtsgeschäfts gezahlt. ID CODE: 105-139

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648374

Agency ref id: 105-139