

Istra, Poreč, kuća u nizu- 2 km plaža, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle
Expertenteam für exklusive
Immobilien der Agentur
KAISER IMMOBILIEN wird
zum Partner der Kunden in
angenehmer, ungestörter,
diskreter und intimer
Atmosphäre. Wir streben nach
höchsten Ansprüchen und
finden mit viel Engagement die
perfekte Immobilie für Sie. Mit
unserem Fachwissen, unserem
Engagement, unserem Instinkt
und unserer Kenntnis des
regionalen Marktes können Sie
Ihre Traumimmobilie in den
Orten Kvarner, Istrien,
Dalmatien und ganz Kroatien
bauen. Wir beraten Sie vom
ersten Termin bis zum
Vertragsabschluss und darüber
hinaus. Jeder Kunde wird
individuell mit maximalem
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind
Silvija Panuccio und Dean
Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Istra, Poreč, kuća u nizu- 2 km plaža
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	in Folge
Quadratfuß:	126 m ²
Grundstücksgröße:	170 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Preis:	340,000.00 €
Erstellt:	20.11.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Poreč
Siedlung:	Poreč
Postleitzahl:	52440

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Lokationsbewilligung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche

Informationen:

Kaiser Immobilien verkauft ein modernes Reihenhaus mit zwei Wohneinheiten. Jede Wohneinheit besteht aus einem Erdgeschoss, einem Obergeschoss und einem Dachgeschoss, insgesamt 126 m². Im Erdgeschoss gibt es eine Eingangshalle, zwei Abstellräume, eine Küche, ein Esszimmer, ein Wohnzimmer und ein Badezimmer. Durch eine große Glaswand gelangt man auf eine schöne Terrasse von 16 m² mit einer Pergola von einer Gesamtgröße von 17,60 m. Im Garten gibt es auch eine Sommerküche. Im ersten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer mit einem Badezimmer. Das Dachgeschoss ist 41,90 m² groß und besteht aus einem Treppenhaus, einem Zimmer mit Bad und einer Terrasse von 11,20 m². Baubeginn, geplante Fertigstellung ist Ende 2024. ID CODE: 114-091

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648379

Agency ref id: 114-091

Kontakt Telefon: +385915284449, +385995677888