

Istra, Labin - kuća s predivnom okućnicom, 170m2, Labin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle
Expertenteam für exklusive
Immobilien der Agentur
KAISER IMMOBILIEN wird
zum Partner der Kunden in
angenehmer, ungestörter,
diskreter und intimer
Atmosphäre. Wir streben nach
höchsten Ansprüchen und
finden mit viel Engagement die
perfekte Immobilie für Sie. Mit
unserem Fachwissen, unserem
Engagement, unserem Instinkt
und unserer Kenntnis des
regionalen Marktes können Sie
Ihre Traumimmobilie in den
Orten Kvarner, Istrien,
Dalmatien und ganz Kroatien
bauen. Wir beraten Sie vom
ersten Termin bis zum
Vertragsabschluss und darüber
hinaus. Jeder Kunde wird
individuell mit maximalem
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind
Silvija Panuccio und Dean
Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

| | |
|-------------------|--|
| Titel: | Istra, Labin - kuća s predivnom okućnicom, 170m2 |
| Immobilie zur: | Verkauf |
| Haustyp: | freistehend |
| Quadratfuß: | 180 m ² |
| Grundstücksgröße: | 900 m ² |
| Stockwerke: | 1 |
| Schlafzimmer: | 5 |
| Badezimmer: | 1 |
| Preis: | 310,000.00 € |
| Erstellt: | 18.11.2024 |

Zustand

| | |
|----------|------|
| Neubau: | ja |
| Baujahr: | 2023 |

Standort

| | |
|---------------------------|-------------------|
| Land: | Croatia |
| Staat / Region / Provinz: | Istarska županija |
| Stadt: | Labin |
| Siedlung: | Labin |
| Postleitzahl: | 52220 |

Genehmigungen

| | |
|-----------------|----|
| Baugenehmigung: | ja |
| Bescheinigung: | ja |

Zusätzliche Informationen

| | |
|-------------------|-----------------|
| Energieeffizienz: | In Vorbereitung |
|-------------------|-----------------|



Parkplatz

| | |
|------------------------|---|
| Anzahl der Parkplätze: | 3 |
|------------------------|---|

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Kaiser Immobilien präsentiert ein Haus mit großem Garten in Labin. Das Haus liegt in unmittelbarer Nähe zum Zentrum, nur wenige Autominuten von verschiedenen städtischen Einrichtungen entfernt. Es erstreckt sich über einen wunderschönen Garten von 900 m² mit schöner Aussicht auf die Natur. Es liegt in einer ausgezeichneten Nachbarschaft, sehr ruhig und dennoch schnell an die Innenstadt angebunden. Das Haus befindet sich derzeit im Bau und wird als solches verkauft. Das Erdgeschoss bietet zwei Eingänge und einen wunderschönen offenen Raum für die Küche, das Wohnzimmer und ein Zimmer mit Toilette. Im ersten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer mit Badezimmern und eine Terrasse. Die Terrasse bietet einen herrlichen Blick auf die Natur und die Umgebung. Der Swimmingpool wurde vor dem Haus gebaut und ist perfekt in den Garten und den großzügigen Garten mit Blick auf den Weinberg integriert. Labin ist eine großartige Stadt, die jeden Tag wächst und ihren Bewohnern immer mehr Inhalte bietet. Mit seinen vielfältigen Inhalten ist es ein hervorragender Ganzjahresstandort, aber auch ein Touristenziel. Rabac ist nur 15 Autominuten entfernt und bietet eine wunderschöne Küste mit zahlreichen Touristenattraktionen. ID CODE: 112-031

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648413
Agency ref id: 112-031
Kontakt Telefon: +385916183332, +385995677888