

## Otok Krk, Šilo - penthouse sa panoramskim pogledom na more, Dobrinj, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien  
Vorname: Kaiser  
Nachname: Immobilien  
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Postleitzahl: 51410  
Adresse: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Über uns: Das professionelle  
Expertenteam für exklusive  
Immobilien der Agentur  
KAISER IMMOBILIEN wird  
zum Partner der Kunden in  
angenehmer, ungestörter,  
diskreter und intimer  
Atmosphäre. Wir streben nach  
höchsten Ansprüchen und  
finden mit viel Engagement die  
perfekte Immobilie für Sie. Mit  
unserem Fachwissen, unserem  
Engagement, unserem Instinkt  
und unserer Kenntnis des  
regionalen Marktes können Sie  
Ihre Traumimmobilie in den  
Orten Kvarner, Istrien,  
Dalmatien und ganz Kroatien  
bauen. Wir beraten Sie vom  
ersten Termin bis zum  
Vertragsabschluss und darüber  
hinaus. Jeder Kunde wird  
individuell mit maximalem  
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind  
Silvija Panuccio und Dean  
Luić.

Überlassen Sie es unserem  
Expertenteam, das jede  
Herausforderung auf dem Weg  
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Otok Krk, Šilo - penthouse sa panoramskim pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	106 m <sup>2</sup>
Stock:	2
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Preis:	520,000.00 €
Erstellt:	04.11.2024

### Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024.

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Dobrinj
Siedlung:	Šilo
Postleitzahl:	51514

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

### Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	3
------------------------	---

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Kaiser Immobilien präsentiert ein wunderschönes im Bau befindliches Penthouse auf der Insel Krk in der Nähe von Dobrinje. Das Anwesen besteht aus einem Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse, von der aus Sie die schöne Aussicht auf Rijeka und Crikvenica genießen können. Dies könnte ein großartiger Ort sein, um sich zu entspannen, Zeit mit Freunden und der Familie zu verbringen und die helle und frische Luft zu genießen. Neben dem Wohnzimmer gibt es auch ein Esszimmer mit Küche und drei Schlafzimmer. Zwei verfügen über ein eigenes Bad und Zugang zur Terrasse mit herrlichem Blick auf das Meer, während das dritte über einen eigenen Kleiderschrank verfügt. Ein separater Eingang sorgt für zusätzliche Privatsphäre und Exklusivität für Penthouse-Bewohner. Das Anwesen verfügt über drei Parkplätze. Die Entfernung zum Meer beträgt nur 800 Meter. Die hervorragende Straßenanbindung ermöglicht zukünftigen Mietern einen einfachen Zugang zu Geschäften, Restaurants, Apotheken und anderen Dingen des täglichen Bedarfs, die für einen komfortablen und praktischen Lebensstil unerlässlich sind. Die Stadt Krk ist nur 15 Minuten entfernt, was bedeutet, dass die Mieter Zugang zu kulturellen Veranstaltungen, Sportanlagen, Parks und anderen Orten zur Erholung und Unterhaltung haben. Penthouse hat das Potenzial, ein äußerst attraktiver und komfortabler Wohnort zu werden, mit einer Kombination aus schöner Aussicht, modernen Annehmlichkeiten und praktischen Räumen. Die Fertigstellung der Arbeiten ist für Ende 2024 geplant. Für weitere Informationen wenden Sie sich an einen Vertreter. ID CODE: 118-033

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648421  
Agency ref id: 118-033  
Kontakt Telefon: +385919390220, +385995677888