

## Mošćenička Draga, Brseč - vikendica na moru, 30m2, Mošćenička Draga,

### Wohnung



#### Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien  
Vorname: Kaiser  
Nachname: Immobilien  
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Postleitzahl: 51410  
Adresse: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Über uns: Das professionelle

Expertenteam für exklusive Immobilien der Agentur KAISER IMMOBILIEN wird zum Partner der Kunden in angenehmer, ungestörter, diskreter und intimer Atmosphäre. Wir streben nach höchsten Ansprüchen und finden mit viel Engagement die perfekte Immobilie für Sie. Mit unserem Fachwissen, unserem Engagement, unserem Instinkt und unserer Kenntnis des regionalen Marktes können Sie Ihre Traumimmobilie in den Orten Kvarner, Istrien, Dalmatien und ganz Kroatien bauen. Wir beraten Sie vom ersten Termin bis zum Vertragsabschluss und darüber hinaus. Jeder Kunde wird individuell mit maximalem Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind Silviya Panuccio und Dean Luić.

Überlassen Sie es unserem  
Expertenteam, das jede  
Herausforderung auf dem Weg  
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel: Mošćenička Draga, Brseč - vikendica na moru, 30m2  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 30 m<sup>2</sup>  
Stock: 1  
Stockwerke: 1  
Schlafzimmer: 2  
Badezimmer: 1  
Preis: 160,000.00 €  
Erstellt: 03.10.2024

### Zustand

Baujahr: 1968  
Letzte Renovierung: 2023

### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija  
Stadt: Mošćenička Draga  
Siedlung: Brseč  
Postleitzahl: 51417



### Genehmigungen

Bescheinigung: ja

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

### Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Kaiser Immobilien präsentiert ein Ferienhaus in der Gegend von Mošćenička Draga. Die Wohnung besteht aus einem Zimmer mit Wohnzimmer und Bad sowie einem Flur. Es besteht aus 30 m<sup>2</sup> Wohnfläche und bietet einen herrlichen Blick auf

das Meer. Die Immobilie wurde kürzlich renoviert und mit einer kleinen Investition ist ein sofortiger Einzug möglich. Es kann als tolles Ferienhaus oder Mietwohnung genutzt werden. Es liegt mitten im Zentrum von Brseč und in sandiger Entfernung vom schönen Strand Klančac, der Golf Driving Range und anderen Naturattraktionen dieser Gegend. Ein Geschäft, ein Restaurant und ein Café sind nur eine Minute zu Fuß entfernt. Bekannte Einrichtungen und Städte wie Opatija oder Labin sind nur zehn Autominuten entfernt. Der Fährhafen von Brestova ist nur 5 Autominuten entfernt und bietet eine hervorragende Verbindung zur Insel Cres. Das Anwesen eignet sich hervorragend zum Entspannen in der Natur und zum Genießen der schönsten Strände der Kvarner-Bucht. Für weitere Informationen wenden Sie sich an einen Vertreter. ID CODE: 112-027

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648436

Agency ref id: 112-027