

Istra, Labin - kuća za adaptaciju, 110 m2, Labin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle
Expertenteam für exklusive
Immobilien der Agentur
KAISER IMMOBILIEN wird
zum Partner der Kunden in
angenehmer, ungestörter,
diskreter und intimer
Atmosphäre. Wir streben nach
höchsten Ansprüchen und
finden mit viel Engagement die
perfekte Immobilie für Sie. Mit
unserem Fachwissen, unserem
Engagement, unserem Instinkt
und unserer Kenntnis des
regionalen Marktes können Sie
Ihre Traumimmobilie in den
Orten Kvarner, Istrien,
Dalmatien und ganz Kroatien
bauen. Wir beraten Sie vom
ersten Termin bis zum
Vertragsabschluss und darüber
hinaus. Jeder Kunde wird
individuell mit maximalem
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind
Silvija Panuccio und Dean
Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Istra, Labin - kuća za adaptaciju, 110 m2
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: in Folge
Quadratfuß: 110 m²
Grundstücksgröße: 1400 m²
Schlafzimmer: 1
Preis: 115,000.00 €
Erstellt: 03.10.2024

Zustand

Baujahr: 1968

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Labin
Siedlung: Labin
Postleitzahl: 52220

Genehmigungen

Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Kaiser Immobilien präsentiert ein Adaptionshaus mit wunderschönem Garten. Das Anwesen befindet sich in der Nähe von Labin und ist zehn Autominuten von den

städtischen Einrichtungen entfernt. Mit seiner Lage sorgt es für Ruhe und Intimität. Die Strände und die Promenade liegen in einer Sandentfernung von nicht einmal 2 Kilometern. In der angenehmen Umgebung gibt es außerdem ein Restaurant, ein Café und ein Geschäft. Der Hof erstreckt sich über großzügige 1.400 m², ist flach angelegt und von einem idyllischen Wald umgeben. Es liegt neben der Straße und bietet eine Zufahrtsstraße. Das Haus liegt in einer Reihe und ein Teil des Hauses steht zum Verkauf, mit einer Gesamtfläche von 55 m² pro Etage. Das Haus hat zwei Etagen. Eine Rekonstruktion ist nach den gezeichneten Bestandsmaßen möglich. Auf dem Grundstück befindet sich auch ein Nebengebäude, das renoviert werden muss. Die Immobilie kann als ausgezeichnetes Einfamilienhaus oder als Kapitalanlage dienen. Die Lebenseinrichtungen und das vielfältige Angebot der istrischen Küste halten Ihr Interesse das ganze Jahr über aufrecht. Für weitere Informationen wenden Sie sich an einen Vertreter. ID CODE: 112-024

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648447

Agency ref id: 112-024