Istra, Motovun - građevinsko zemljište s idejnim projektom, Motovun, Land

Verkäuferinformationen	
Name:	Kaiser Immobilien
Vorname:	Kaiser
Nachname:	Immobilien
Firmenname:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://kaiser-immobilien.hr/
Land:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Postleitzahl:	51410
Adresse:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Über uns:	Das professionelle Expertenteam für exklusive Immobilien der Agentur KAISER IMMOBILIEN wird zum Partner der Kunden in angenehmer, ungestörter, diskreter und intimer Atmosphäre. Wir streben nach höchsten Ansprüchen und finden mit viel Engagement die perfekte Immobilie für Sie. Mit unserem Fachwissen, unserem Engagement, unserem Instinkt und unserer Kenntnis des regionalen Marktes können Sie Ihre Traumimmobilie in den Orten Kvarner, Istrien, Dalmatien und ganz Kroatien bauen. Wir beraten Sie vom ersten Termin bis zum Vertragsabschluss und darüber hinaus. Jeder Kunde wird individuell mit maximalem Vertrauen angesprochen. Die Gründer der Agentur sind Silvija Panuccio und Dean Luić.

Überlassen Sie es unserem Expertenteam, das jede Herausforderung auf dem Weg zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Istra, Motovun - građevinsko zemljište s idejnim projektom
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	1300 m²
Preis:	195,000.00 €
Erstellt:	18.11.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Motovun
Siedlung:	Motovun
Postleitzahl:	52424

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:

Die Agentur Kaiser Immobilien bietet ein attraktives Grundstück mit Projekt in Motovun zum Verkauf an. Neben zahlreichen kulturellen und historischen Sehenswürdigkeiten ist Motovun für seine guten Restaurants und berühmten Winzer bekannt. Motovun und seine Umgebung verfügen über zahlreiche Weinberge und Freizeiteinrichtungen, die einen aktiven Urlaub wie Weinlese, Spargelpflücken, Trüffelsuchen, Angeln und viele andere Aktivitäten ermöglichen. Das 1300 m2 große Grundstück bietet einen herrlichen freien Blick auf Motovun. Es ist für den Wohnbereich bestimmt, hat eine regelmäßige Form, ist flach und sauber. Das Grundstück verfügt über eine Zufahrtsstraße und alle Versorgungsanschlüsse befinden sich auf dem Grundstück. Das konzeptionelle Projekt sieht den Bau eines attraktiven einstöckigen Hauses mit Swimmingpool mit einer Gesamtfläche von 250 m2 vor. Das konzeptionelle Projekt besteht aus einem Erdgeschoss und einem Keller. Im Erdgeschoss befinden sich drei Schlafzimmer mit eigenen Badezimmern, ein Wohnzimmer, ein Esszimmer und eine offene Küche, ein Abstellraum und eine Gästetoilette. Der Keller von 50 m2 kann als Weinkeller, Fitnessraum oder Sauna genutzt werden. Dieses Grundstück ist eine perfekte Gelegenheit für den Bau eines Einfamilienhauses oder als Investition für ein Ferienhaus. Der Verkäufer ist eine juristische Person und der Preis enthält keine Mehrwertsteuer. ID CODE: 114-074

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer:	648454
Agency ref id:	114-074
Kontakt Telefon:	+385915284449, +385995677888