

Istra, Motovun - Predivna vila s pogledom na Motovun, Motovun, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle Expertenteam für exklusive Immobilien der Agentur KAISER IMMOBILIEN wird zum Partner der Kunden in angenehmer, ungestörter, diskreter und intimer Atmosphäre. Wir streben nach höchsten Ansprüchen und finden mit viel Engagement die perfekte Immobilie für Sie. Mit unserem Fachwissen, unserem Engagement, unserem Instinkt und unserer Kenntnis des regionalen Marktes können Sie Ihre Traumimmobilie in den Orten Kvarner, Istrien, Dalmatien und ganz Kroatien bauen. Wir beraten Sie vom ersten Termin bis zum Vertragsabschluss und darüber hinaus. Jeder Kunde wird individuell mit maximalem Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind Silvija Panuccio und Dean Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Istra, Motovun - Predivna vila s pogledom na Motovun
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	166 m ²
Grundstücksgröße:	1000 m ²
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Preis:	585,000.00 €
Erstellt:	03.10.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Motovun
Siedlung:	Motovun
Postleitzahl:	52424

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Lokationsbewilligung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------



Heizung

Zentralheizung:	ja
-----------------	----

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Kaiser Immobilien verkauft ein schönes Haus mit Swimmingpool in Motovun. Neben zahlreichen kulturellen und historischen Sehenswürdigkeiten ist Motovun für seine guten Restaurants und berühmten Winzer bekannt. Motovun und seine Umgebung verfügen über zahlreiche Weinberge und Freizeiteinrichtungen, die einen aktiven Urlaub wie Weinlese, Spargelernte, Trüffelsuche, Angeln usw. ermöglichen. Das Haus ist freistehend, einstöckig und besteht aus zwei Schlafzimmern mit eigenen Badezimmern. Die Küche, das Wohnzimmer und das Esszimmer sind offen gestaltet und bieten Zugang zu einer überdachten Terrasse von 53 m². Der beheizte Pool ist 27 m² groß. Auf einem wunderschön angelegten Grundstück von 1.000 m² gibt es Parkplätze für zwei Autos. Wer sich für dieses Haus entscheidet, kann das schöne Motovun jederzeit erkunden, da es nur wenige Autominuten vom Haus entfernt ist. Wer ans Meer möchte, ist schnell dort, denn es ist 20 Kilometer entfernt. Die hervorragende Lage der Immobilie und die herrliche Aussicht auf Motovun bieten zukünftigen Käufern die Möglichkeit für ein angenehmes Familienleben oder eine Investition in ein touristisches Vermietungsunternehmen. Es besteht die Möglichkeit einer Einigung über die Ausstattung des Hauses. Der Verkäufer ist eine juristische Person, der angegebene Preis versteht sich ohne Mehrwertsteuer. ID CODE: 114-070

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648460

Agency ref id: 114-070