

Istra - Svetvinčenat - kuća s bazenom, 35 m2, Svetvinčenat, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle
Expertenteam für exklusive
Immobilien der Agentur
KAISER IMMOBILIEN wird
zum Partner der Kunden in
angenehmer, ungestörter,
diskreter und intimer
Atmosphäre. Wir streben nach
höchsten Ansprüchen und
finden mit viel Engagement die
perfekte Immobilie für Sie. Mit
unserem Fachwissen, unserem
Engagement, unserem Instinkt
und unserer Kenntnis des
regionalen Marktes können Sie
Ihre Traumimmobilie in den
Orten Kvarner, Istrien,
Dalmatien und ganz Kroatien
bauen. Wir beraten Sie vom
ersten Termin bis zum
Vertragsabschluss und darüber
hinaus. Jeder Kunde wird
individuell mit maximalem
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind
Silvija Panuccio und Dean
Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Istra - Svetvinčenat - kuća s bazenom, 35 m2
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	35 m ²
Grundstücksgröße:	190 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Preis:	193,000.00 €
Erstellt:	18.11.2024

Zustand

Letzte Renovierung: 2023

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Svetvinčenat
Siedlung:	Svetvinčenat
Postleitzahl:	52342

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Kaiser Immobilien bietet ein schönes Haus mit Swimmingpool in einem kleinen istrischen Dorf. Es handelt sich um eine renovierte Antiquität unweit der mittelalterlichen Stadt Svetvinčenat. Das Haus ist 35 m² groß und besteht aus einem Erdgeschoss mit einem Badezimmer und einer Küche mit Wohnzimmer. Im ersten Stock befindet sich ein Schlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank und Ausgang zum Hinterhof. Der Hof hat eine Fläche von 190 m² und einen Pool von 2,5 x 4 m. Seine Ausrichtung ist Nord-Süd, was hervorragende Bedingungen bietet, um den ganzen Tag draußen zu sein. Das Haus liegt an einem sehr ruhigen Ort, abseits der Touristenzentren, aber dennoch nah genug, dass Orte wie Žminj, Svetvinčent, Rovinj und dergleichen nur eine kurze Autofahrt entfernt sind. Das bedeutet, dass Geschäfte, Restaurants, Apotheken, Post, Bank und alles, was man zum Leben braucht, in unmittelbarer Nähe sind. ID CODE: 115-040

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648461

Agency ref id: 115-040

Kontakt Telefon: +385916183332, +385995677888