

## Senj, stan 105m2, 3S + DB, Senj, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien  
Vorname: Kaiser  
Nachname: Immobilien  
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Postleitzahl: 51410  
Adresse: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Über uns: Das professionelle  
Expertenteam für exklusive  
Immobilien der Agentur  
KAISER IMMOBILIEN wird  
zum Partner der Kunden in  
angenehmer, ungestörter,  
diskreter und intimer  
Atmosphäre. Wir streben nach  
höchsten Ansprüchen und  
finden mit viel Engagement die  
perfekte Immobilie für Sie. Mit  
unserem Fachwissen, unserem  
Engagement, unserem Instinkt  
und unserer Kenntnis des  
regionalen Marktes können Sie  
Ihre Traumimmobilie in den  
Orten Kvarner, Istrien,  
Dalmatien und ganz Kroatien  
bauen. Wir beraten Sie vom  
ersten Termin bis zum  
Vertragsabschluss und darüber  
hinaus. Jeder Kunde wird  
individuell mit maximalem  
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind  
Silvija Panuccio und Dean  
Luić.

Überlassen Sie es unserem  
Expertenteam, das jede  
Herausforderung auf dem Weg  
zur besten Immobilie kennt.  
133/2024

Reg No.:

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Senj, stan 105m2, 3S + DB
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	105 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Fläche des Balkons:	6 m <sup>2</sup>
Terrasse:	30 m <sup>2</sup>
Preis:	210,000.00 €
Erstellt:	18.11.2024

### Zustand

Baujahr:	1967
Letzte Renovierung:	2010

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Ličko-senjska županija
Stadt:	Senj
Siedlung:	Senj
Postleitzahl:	53270

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

### Parkplatz

Garage:	ja
Anzahl der Parkplätze:	2

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Eine Wohnung zum Verkauf in Senj, im ersten Stock eines Hauses in der zweiten Reihe zum Meer. Die Wohnung ist 105 m<sup>2</sup> groß und besteht aus 3 Schlafzimmern, einem Wohnzimmer, einer Küche und einem Badezimmer. Die Wohnung verfügt über einen Balkon von 6 m<sup>2</sup>. Neben der Wohnung befinden sich zwei Abstellräume mit einer Gesamtgröße von 35 m<sup>2</sup>, ein Garten von 153 m<sup>2</sup>, davon 30 m<sup>2</sup> auf der Terrasse. Zur Wohnung gehören zwei Garagen. Die Wohnung ist sonnig und ruhig gelegen, was sie ideal zum Genießen von Privatsphäre und Ruhe macht. Dieser Boden bietet großes Potenzial zur Anpassung und Dekoration nach persönlichen Wünschen und Bedürfnissen. ID CODE: 110-004

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648501  
Agency ref id: 110-004  
Kontakt Telefon: +385955838240, +385995677888