

Otok Krk, okolica Vrbnika - moderno uređena dvojna kuća, 150 m2, Vrbnik, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle

Expertenteam für exklusive Immobilien der Agentur KAISER IMMOBILIEN wird zum Partner der Kunden in angenehmer, ungestörter, diskreter und intimer Atmosphäre. Wir streben nach höchsten Ansprüchen und finden mit viel Engagement die perfekte Immobilie für Sie. Mit unserem Fachwissen, unserem Engagement, unserem Instinkt und unserer Kenntnis des regionalen Marktes können Sie Ihre Traumimmobilie in den Orten Kvarner, Istrien, Dalmatien und ganz Kroatien bauen. Wir beraten Sie vom ersten Termin bis zum Vertragsabschluss und darüber hinaus. Jeder Kunde wird individuell mit maximalem Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind Silvija Panuccio und Dean Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Otok Krk, okolica Vrbnika - moderno uređena dvojna kuća, 150 m2
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	150 m ²
Grundstücksgröße:	370 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	600,000.00 €
Erstellt:	03.10.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2023.

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Vrbnik
Siedlung:	Vrbnik
Postleitzahl:	51516

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	2
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Die Immobilienagentur Kaiser Immobilien präsentiert eine luxuriöse Doppelhaushälfte in der Nähe von Vrbnik. Die Immobilie besteht aus einem Erdgeschoss und einem ersten Stock. Im Erdgeschoss befindet sich eine Küche, die zusammen mit dem Esszimmer und dem Wohnzimmer ein wunderbares Freiraumkonzept mit Zugang zur Terrasse darstellt, die einen spektakulären Blick auf das Meer und den nördlichen Velebit bietet Schwimmbad vor dem Haus. Zusätzlich zu den genannten Räumen gibt es im Erdgeschoss auch eine Toilette und eine Waschküche. Im ersten Stock befinden sich drei Schlafzimmer, zwei moderne Badezimmer, eine Garderobe und ein Balkon mit freiem Blick auf die wunderschöne Landschaft. In jedem Zimmer sind Fußbodenheizung und Klimaanlage installiert, was einen angenehmen Aufenthalt das ganze Jahr über ermöglicht. Neben dem Swimmingpool, der den Garten schmückt, gibt es auch einen Grill, und der Garten selbst ist im Küstenstil gestaltet und autark. Es wird von wunderschönen Pflanzen wie Oliven, Palmen, Rosmarin, Lavendel und Agave dominiert. Die Entfernung zum Meer beträgt 1000 Meter, was eine gute Distanz ist, um das Meer zu genießen. Es gibt auch Geschäfte, öffentliche Verkehrsmittel in der Nähe und Vrbnik, da die nächste Stadt, 5000 Meter entfernt, die Möglichkeit bietet, wunderbare Weine und Restaurants zu genießen. ID CODE: 118-006

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648502
Agency ref id: 118-006