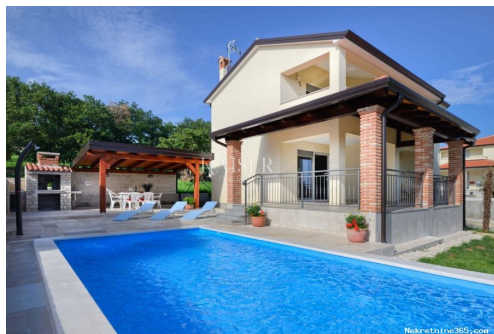


Istra - Kaštelir, vila sa bazenom pogled more 1, Kaštelir-Labinci, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle
Expertenteam für exklusive
Immobilien der Agentur
KAISER IMMOBILIEN wird
zum Partner der Kunden in
angenehmer, ungestörter,
diskreter und intimer
Atmosphäre. Wir streben nach
höchsten Ansprüchen und
finden mit viel Engagement die
perfekte Immobilie für Sie. Mit
unserem Fachwissen, unserem
Engagement, unserem Instinkt
und unserer Kenntnis des
regionalen Marktes können Sie
Ihre Traumimmobilie in den
Orten Kvarner, Istrien,
Dalmatien und ganz Kroatien
bauen. Wir beraten Sie vom
ersten Termin bis zum
Vertragsabschluss und darüber
hinaus. Jeder Kunde wird
individuell mit maximalem
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind
Silvija Panuccio und Dean
Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Istra - Kaštelir, vila sa bazenom pogled more 1
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	165 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	8
Badezimmer:	2
Preis:	540,000.00 €
Erstellt:	20.11.2024

Zustand

Baujahr:	2018
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Kaštelir-Labinci
Siedlung:	Labinci
Postleitzahl:	52464

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Lokationsbewilligung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A
-------------------	---



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	2
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Kaiser Immobilien präsentiert Ihnen eine wunderschöne Villa mit Meerblick, sofort bezugsfertig, ausgestattet mit allen Möbeln. Die Villa liegt nicht weit von der sehr beliebten kleinen autochthonen istrischen Stadt Kaštelir entfernt. Die Villa besteht aus einem Erdgeschoss und einem ersten Stock, sie verfügt über drei Schlafzimmer, zwei große Badezimmer und die Besonderheit der Villa ist eine große, großzügige überdachte Terrasse von ca. 50 m², von der aus Sie einen schönen Blick auf die Umgebung genießen können Meer, Olivenhaine und Weinberge. Alles, wofür die Region Istrien bekannt ist. Außerhalb der Villa, direkt neben dem Pool, gibt es einen Kamin und eine weitere, mit einer Pergola überdachte Terrasse. Es gibt 2 Parkplätze innerhalb der Villa, es besteht jedoch die Möglichkeit, 3 Fahrzeuge zu parken. Der Ort, an dem sich die Villa befindet, ist sowohl bei unseren Bewohnern als auch bei Touristen für sein hervorragendes gastronomisches Angebot, die besten Weine und noch besseren Olivenhaine sehr bekannt und liegt nur etwa 10 km von den Stränden der Stadt Poreč entfernt . Wenn Sie Teil dieser wunderschönen Geschichte werden möchten, das Ambiente dieser wunderschönen Villa und den ganzen Charme Istriens genießen möchten, wenden Sie sich an Ihren Makler. ID CODE: 113-052

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648509
Agency ref id: 113-052
Kontakt Telefon: +385923782803, +385995677888