

Novi Vinodolski, Klenovica, kuća sa 2 apartmana i pogledom na more, Novi Vinodolski, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
 Vorname: Kaiser
 Nachname: Immobilien
 Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
 Land: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Opatija
 Postleitzahl: 51410
 Adresse: Maršala Tita 97
 Mobile: 00385992140008
 Phone: 0038551823491
 Über uns: Das professionelle
 Expertenteam für exklusive
 Immobilien der Agentur
 KAISER IMMOBILIEN wird
 zum Partner der Kunden in
 angenehmer, ungestörter,
 diskreter und intimer
 Atmosphäre. Wir streben nach
 höchsten Ansprüchen und
 finden mit viel Engagement die
 perfekte Immobilie für Sie. Mit
 unserem Fachwissen, unserem
 Engagement, unserem Instinkt
 und unserer Kenntnis des
 regionalen Marktes können Sie
 Ihre Traumimmobilie in den
 Orten Kvarner, Istrien,
 Dalmatien und ganz Kroatien
 bauen. Wir beraten Sie vom
 ersten Termin bis zum
 Vertragsabschluss und darüber
 hinaus. Jeder Kunde wird
 individuell mit maximalem
 Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind
 Silvija Panuccio und Dean
 Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Novi Vinodolski, Klenovica, kuća sa 2 apartmana i pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	210 m ²
Grundstücksgröße:	305 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	2
Preis:	510,000.00 €
Erstellt:	29.10.2024

Zustand

Baujahr:	2005
Letzte Renovierung:	2013

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Novi Vinodolski
Siedlung:	Klenovica
Postleitzahl:	51250

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------



Parkplatz

Garage: ja
Anzahl der Parkplätze: 4

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Kaiser Immobilien vermittelt den Verkauf eines schönen Hauses in der Nähe von Novi Vinodolski, in der ruhigen Siedlung Klenovica. Das Haus besteht aus zwei Wohnungen, die als Wohnungen mit einer Gesamtfläche von 210 m² angeordnet sind. Im Erdgeschoss befindet sich die erste Wohnung, die aus einem Schlafzimmer, Wohnzimmer, Küche und Bad besteht. Die zweite Wohnung befindet sich im ersten Stock und besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer, einer Küche, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einer großzügigen Terrasse von 30 m² mit herrlichem Blick auf das Meer und die Insel Krk. Der Hof und Hof ist wunderschön mit mediterranen Pflanzen und Grünflächen angelegt und bietet eine friedliche Umgebung und ein Gefühl von Privatsphäre. Es gibt zwei Parkplätze im Garten, eine große Garage für ein bis zwei Autos und einen Außenparkplatz gegenüber dem Haus. Hinter dem Haus gibt es einen Platz zum geselligen Beisammensein und Grillen. Die Lage dieser Immobilie ist angesichts der Nähe zu Stränden, Restaurants und allen anderen Einrichtungen, die Klenovica bietet, äußerst günstig. Die Entfernung zum Meer beträgt 500 m. ID CODE: 110-002

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648522
Agency ref id: 110-002
Kontakt Telefon: +385955838240, +385995677888