

## Sukošan - penthouse, bazen, otvoreni pogled na more, Sukošan, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien  
Vorname: Kaiser  
Nachname: Immobilien  
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Postleitzahl: 51410  
Adresse: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Über uns: Das professionelle Expertenteam für exklusive Immobilien der Agentur KAISER IMMOBILIEN wird zum Partner der Kunden in angenehmer, ungestörter, diskreter und intimer Atmosphäre. Wir streben nach höchsten Ansprüchen und finden mit viel Engagement die perfekte Immobilie für Sie. Mit unserem Fachwissen, unserem Engagement, unserem Instinkt und unserer Kenntnis des regionalen Marktes können Sie Ihre Traumimmobilie in den Orten Kvarner, Istrien, Dalmatien und ganz Kroatien bauen. Wir beraten Sie vom ersten Termin bis zum Vertragsabschluss und darüber hinaus. Jeder Kunde wird individuell mit maximalem Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind Silvija Panuccio und Dean Luić.

Überlassen Sie es unserem  
Expertenteam, das jede  
Herausforderung auf dem Weg  
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Sukošan - penthouse, bazen, otvoreni pogled na more
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	241 m <sup>2</sup>
Stock:	2
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	4
Preis:	1.00 €
Erstellt:	07.10.2024

### Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2022

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Sukošan
Siedlung:	Sukošan
Postleitzahl:	23206

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



### Zusätzliche Informationen

Aufzug:	ja
Energieeffizienz:	A+

### Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	2
------------------------	---

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Kaiser Immobilien präsentiert eine wunderschöne Villa in Sukošan, in der Nähe von Zadar, direkt am Meer. Die Villa besteht aus drei Wohneinheiten mit eigenem Pool. Diese Wohnung befindet sich im zweiten Stock und besteht aus drei Schlafzimmern mit eigenen Badezimmern, einem Flur, einem Kleiderschrank, einer separaten Waschküche und einem geräumigen Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer. Es verfügt über eine überdachte Terrasse von ca. 8 m<sup>2</sup>, eine nicht überdachte Terrasse von 14 m<sup>2</sup>. Darüber hinaus verfügt es über eine Dachterrasse von 125 m<sup>2</sup> und einen großen Swimmingpool von 25 m<sup>2</sup>. Das Gebäude verfügt über Aluminiumschreinereiarbeiten, eine Mitsubishi-Klima- und Lüftungsanlage, Fußbodenheizung und einen Aufzug, der direkt zum Penthouse selbst führt. Zur Wohnung gehören zwei Parkplätze. Weitere Informationen auf Anfrage. ID CODE: 107-170

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648537  
Agency ref id: 107-170