

## Zadar - stan 187.47 m2, bazen, vrt i terasa 100 m2, Zadar - Okolica, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien  
 Vorname: Kaiser  
 Nachname: Immobilien  
 Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.  
 Service Type: Selling and renting  
 Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
 Land: Croatia  
 Region: Primorsko-goranska županija  
 City: Opatija  
 Postleitzahl: 51410  
 Adresse: Maršala Tita 97  
 Mobile: 00385992140008  
 Phone: 0038551823491  
 Über uns: Das professionelle  
 Expertenteam für exklusive  
 Immobilien der Agentur  
 KAISER IMMOBILIEN wird  
 zum Partner der Kunden in  
 angenehmer, ungestörter,  
 diskreter und intimer  
 Atmosphäre. Wir streben nach  
 höchsten Ansprüchen und  
 finden mit viel Engagement die  
 perfekte Immobilie für Sie. Mit  
 unserem Fachwissen, unserem  
 Engagement, unserem Instinkt  
 und unserer Kenntnis des  
 regionalen Marktes können Sie  
 Ihre Traumimmobilie in den  
 Orten Kvarner, Istrien,  
 Dalmatien und ganz Kroatien  
 bauen. Wir beraten Sie vom  
 ersten Termin bis zum  
 Vertragsabschluss und darüber  
 hinaus. Jeder Kunde wird  
 individuell mit maximalem  
 Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind  
 Silvija Panuccio und Dean  
 Luić.

Überlassen Sie es unserem  
Expertenteam, das jede  
Herausforderung auf dem Weg  
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Zadar - stan 187.47 m2, bazen, vrt i terasa 100 m2
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	187 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	4
Grundstückfläche:	19 m <sup>2</sup>
Terrasse:	100 m <sup>2</sup>
Preis:	840,000.00 €
Erstellt:	07.10.2024

### Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2022

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Zadar - Okolica
Siedlung:	Kožino
Postleitzahl:	23000

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



### Zusätzliche Informationen

Aufzug:	ja
Energieeffizienz:	A+

### Parkplatz

Garage:	ja
---------	----

Anzahl der Parkplätze: 3

## Beschreibung

Zusätzliche

Informationen:

Kaiser Immobilien präsentiert eine exklusive Wohnung direkt am Meer (20 m). Die Wohnung befindet sich in einem kleineren Gebäude, in dem sich drei luxuriös ausgestattete Wohneinheiten und eine Dachterrasse mit Swimmingpool und Sonnendeck befinden. Im Untergeschoss befinden sich Parkplätze und Lagerräume. Diese Wohnung besteht aus drei Schlafzimmern mit Badezimmern, einem geräumigen Wohnzimmer, einem Esszimmer und einer Küche. Ihr eigener Garten und Ihre Terrasse mit beheiztem Pool und Whirlpool geben Ihnen das Gefühl, zu Hause zu sein. Beim Bau wurden hochwertigste Materialien verwendet, wie Aluminiumschreinerei mit Moskitonetzen der Marke Schüco, Mitsubishi-Klimaanlagen, erstklassige italienische Keramik, Eichenparkett und ein Smart-Home-Managementsystem für verschiedene Systeme für mehr Lebensqualität . Für weitere Informationen wenden Sie sich an einen Vertreter. ID CODE: 107-157

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648560

Agency ref id: 107-157