

Matulji - villa s otvorenim pogledom na more, Matulji, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle
Expertenteam für exklusive
Immobilien der Agentur
KAISER IMMOBILIEN wird
zum Partner der Kunden in
angenehmer, ungestörter,
diskreter und intimer
Atmosphäre. Wir streben nach
höchsten Ansprüchen und
finden mit viel Engagement die
perfekte Immobilie für Sie. Mit
unserem Fachwissen, unserem
Engagement, unserem Instinkt
und unserer Kenntnis des
regionalen Marktes können Sie
Ihre Traumimmobilie in den
Orten Kvarner, Istrien,
Dalmatien und ganz Kroatien
bauen. Wir beraten Sie vom
ersten Termin bis zum
Vertragsabschluss und darüber
hinaus. Jeder Kunde wird
individuell mit maximalem
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind
Silvija Panuccio und Dean
Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Matulji - villa s otvorenim pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	400 m ²
Grundstücksgröße:	1000 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	9
Badezimmer:	3
Preis:	520,000.00 €
Erstellt:	19.11.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Matulji
Siedlung:	Matulji
Postleitzahl:	51211

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	3
Überdachter Parkplatz:	ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Kaiser Immobilien präsentiert eine Villa aus der österreichisch-ungarischen Zeit, ruhig gelegen und dennoch nah an allen notwendigen Einrichtungen. Die Villa
----------------------------	---

besteht aus einem Erdgeschoss und einem ersten Stock mit einer Gesamtfläche von 400 m² auf einem Grundstück von 1200 m². Im Erdgeschoss befinden sich 2 separate Wohnungen mit jeweils zwei Schlafzimmern, einem Wohnzimmer, einer Küche und einem Esszimmer sowie einem Badezimmer. Im ersten Stock befindet sich eine Wohnung bestehend aus einem großen Wohnzimmer mit einer Terrasse mit freiem Blick auf das Meer. Außerdem gibt es zwei Schlafzimmer, ein großes Esszimmer, eine Küche, einen geräumigen Flur und einen Kleiderschrank. Das Haus ist gut gebaut und es ist sehr angenehm, darin zu bleiben, auch während der heißesten Sommerhitze. Der Hof ist geräumig und begrünt und bietet auf Wunsch des Käufers Platz für den Bau eines Swimmingpools. Zum Haus gehören außerdem drei überdachte Parkplätze, die mit einem Garagentor verschlossen werden können. Für weitere Informationen wenden Sie sich an einen Vertreter. ID CODE: 107-147

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648567

Agency ref id: 107-147

Kontakt Telefon: +385955838240, +385995677888