

## Istra - Višnjani, wunderschön baufähiges Grundstück Blick auf das Meer, Višnjani, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien  
Vorname: Kaiser  
Nachname: Immobilien  
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Postleitzahl: 51410  
Adresse: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Über uns: Das professionelle  
Expertenteam für exklusive  
Immobilien der Agentur  
KAISER IMMOBILIEN wird  
zum Partner der Kunden in  
angenehmer, ungestörter,  
diskreter und intimer  
Atmosphäre. Wir streben nach  
höchsten Ansprüchen und  
finden mit viel Engagement die  
perfekte Immobilie für Sie. Mit  
unserem Fachwissen, unserem  
Engagement, unserem Instinkt  
und unserer Kenntnis des  
regionalen Marktes können Sie  
Ihre Traumimmobilie in den  
Orten Kvarner, Istrien,  
Dalmatien und ganz Kroatien  
bauen. Wir beraten Sie vom  
ersten Termin bis zum  
Vertragsabschluss und darüber  
hinaus. Jeder Kunde wird  
individuell mit maximalem  
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind  
Silvija Panuccio und Dean  
Luić.

Überlassen Sie es unserem  
Expertenteam, das jede  
Herausforderung auf dem Weg  
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel: Istra - Višnjan, prekrasno građevinsko zemljište pogled more  
Immobilie zur: Verkauf  
Land Art: Baugrundstück  
Quadratfuß: 685 m<sup>2</sup>  
Preis: 315,000.00 €  
Erstellt: 03.10.2024

### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Višnjan  
Siedlung: Višnjan  
Postleitzahl: 52463



### Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Kaiser Immobilien präsentiert ein wunderschönes Baugrundstück in sehr beliebter Lage nahe der kleinen istrischen Stadt Višnjan. Das Grundstück hat eine regelmäßige quadratische Form, liegt am Rande des Dorfes und verfügt über eine asphaltierte Zufahrtsstraße. Die Besonderheit dieses Grundstücks besteht darin, dass das Grundstück einen einzigartigen Blick auf das Meer bietet, und es ist wahrscheinlich das letzte, das an diesem Standort als solches zum Verkauf steht. Es ist ideal für den Bau einer wunderschönen Villa mit Blick auf das Meer. Wenn Sie möchten, dass dieses schöne, attraktive Grundstück in hervorragender Lage Ihnen gehört, wenden Sie sich an Ihren Makler. ID CODE: 113-047

### Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648568  
Agency ref id: 113-047