

## Krk, Garica - predivna vila 150m2, Vrbnik, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien  
Vorname: Kaiser  
Nachname: Immobilien  
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Postleitzahl: 51410  
Adresse: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Über uns: Das professionelle  
Expertenteam für exklusive  
Immobilien der Agentur  
KAISER IMMOBILIEN wird  
zum Partner der Kunden in  
angenehmer, ungestörter,  
diskreter und intimer  
Atmosphäre. Wir streben nach  
höchsten Ansprüchen und  
finden mit viel Engagement die  
perfekte Immobilie für Sie. Mit  
unserem Fachwissen, unserem  
Engagement, unserem Instinkt  
und unserer Kenntnis des  
regionalen Marktes können Sie  
Ihre Traumimmobilie in den  
Orten Kvarner, Istrien,  
Dalmatien und ganz Kroatien  
bauen. Wir beraten Sie vom  
ersten Termin bis zum  
Vertragsabschluss und darüber  
hinaus. Jeder Kunde wird  
individuell mit maximalem  
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind  
Silvija Panuccio und Dean  
Luić.

Überlassen Sie es unserem  
Expertenteam, das jede  
Herausforderung auf dem Weg  
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Krk, Garica - predivna vila 150m2
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	150 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	700 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	4
Preis:	700,000.00 €
Erstellt:	19.11.2024

### Zustand

Baujahr:	2000
----------	------

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Vrbnik
Siedlung:	Garica
Postleitzahl:	51516

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Lokationsbewilligung:	ja
Bescheinigung:	ja

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A
-------------------	---



### Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	4
------------------------	---

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Kaiser Immobilien präsentiert die Villa Ibrahimović in Garica auf der Insel Krk. Die Villa verfügt über vier Schlafzimmer, drei Doppelzimmer und ein Zimmer mit zwei Einzelbetten. Jedes Zimmer verfügt über ein eigenes Bad und eine Klimaanlage. Im Gemeinschaftsraum gibt es ein Zustellbett für zwei Personen. Das Haus ist voll klimatisiert und bietet kostenfreies WLAN. Vor der Villa befindet sich eine große, geräumige Terrasse mit Grill. Im zentralen Teil des Hofes befindet sich ein Swimmingpool (36 m<sup>2</sup>). Das Anwesen verfügt über Parkplätze für vier Autos und einen Kinderspielplatz. Die Villa liegt in einem ruhigen Teil der Insel Krk, in der Nähe der Stadt Vrbnik, einer der berühmtesten Weinregionen Kroatiens, und ist eine ideale Wahl für alle, die dem Stress und dem Alltag entfliehen möchten. Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an den Agenten. ID CODE: 106-87

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648571  
Agency ref id: 106-87  
Kontakt Telefon: +385919254809, +385995677888