

Istra - Tinjan - mediteranska kuća s bazenom, 215 m2, Tinjan, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle Expertenteam für exklusive Immobilien der Agentur KAISER IMMOBILIEN wird zum Partner der Kunden in angenehmer, ungestörter, diskreter und intimer Atmosphäre. Wir streben nach höchsten Ansprüchen und finden mit viel Engagement die perfekte Immobilie für Sie. Mit unserem Fachwissen, unserem Engagement, unserem Instinkt und unserer Kenntnis des regionalen Marktes können Sie Ihre Traumimmobilie in den Orten Kvarner, Istrien, Dalmatien und ganz Kroatien bauen. Wir beraten Sie vom ersten Termin bis zum Vertragsabschluss und darüber hinaus. Jeder Kunde wird individuell mit maximalem Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind Silvija Panuccio und Dean Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Istra - Tinjan - mediteranska kuća s bazenom, 215 m2
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	215 m ²
Grundstücksgröße:	960 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Preis:	990,000.00 €
Erstellt:	03.10.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Tinjan
Siedlung:	Tinjan
Postleitzahl:	52444

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Heizung

Zentralheizung:	ja
-----------------	----

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	2
------------------------	---

Beschreibung

**Zusätzliche
Informationen:**

Kaiser Immobilien bietet ein wunderschönes Haus aus lokalem Stein und Naturmaterialien. Es steht in völliger Harmonie mit der Landschaft und ist an die traditionelle Architektur angepasst. Es handelt sich um ein Haus mit einer Nettogröße von 215 m², die sich über das Erdgeschoss und den ersten Stock erstreckt. Das Erdgeschoss bietet eine großzügige, offene Aufteilung der Küche, des Wohnzimmers und des Esszimmers. Im ersten Stock befinden sich drei Schlafzimmer. Alle Zimmer verfügen über Deckenventilatoren, Badezimmer und eine große gemeinsame schattige Terrasse. Darüber hinaus verfügt das Haus über eine Außendusche, einen Whirlpool, einen beheizten Pool und eine Sommerküche mit Grill. Das Haus ist perfekt gelegen, um Privatsphäre und Ruhe zu genießen, ist aber gut an Städte wie Motovun, Hum, Pula, Livade, Grožnjan, Rovinj und viele andere Orte angebunden. ID CODE: 115-030

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648608

Agency ref id: 115-030