

## Jadranovo, etaža s prekrasnim pogledom, Crikvenica, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien  
Vorname: Kaiser  
Nachname: Immobilien  
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Postleitzahl: 51410  
Adresse: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Über uns: Das professionelle  
Expertenteam für exklusive  
Immobilien der Agentur  
KAISER IMMOBILIEN wird  
zum Partner der Kunden in  
angenehmer, ungestörter,  
diskreter und intimer  
Atmosphäre. Wir streben nach  
höchsten Ansprüchen und  
finden mit viel Engagement die  
perfekte Immobilie für Sie. Mit  
unserem Fachwissen, unserem  
Engagement, unserem Instinkt  
und unserer Kenntnis des  
regionalen Marktes können Sie  
Ihre Traumimmobilie in den  
Orten Kvarner, Istrien,  
Dalmatien und ganz Kroatien  
bauen. Wir beraten Sie vom  
ersten Termin bis zum  
Vertragsabschluss und darüber  
hinaus. Jeder Kunde wird  
individuell mit maximalem  
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind  
Silvija Panuccio und Dean  
Luić.

Überlassen Sie es unserem  
Expertenteam, das jede  
Herausforderung auf dem Weg  
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Jadranovo, etaža s prekrasnim pogledom
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	83 m <sup>2</sup>
Stock:	2
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Terrasse:	83 m <sup>2</sup>
Preis:	375,000.00 €
Erstellt:	15.10.2024

### Zustand

Neubau: ja

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Crikvenica
Siedlung:	Jadranovo
Postleitzahl:	51260

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: B

### Parkplatz

Garage:	ja
Anzahl der Parkplätze:	1

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Kaiser Immobilien hat die Möglichkeit, Ihnen exklusiv eine Etage von 85 m<sup>2</sup> in Jadranovo zu präsentieren. Die Etagen befinden sich in einem schönen, neueren Gebäude im zweiten Stock und bieten einen wunderschönen Blick auf das Meer und die Umgebung. Die Wohnung besteht aus einem Flur, einem Badezimmer, zwei Schlafzimmern, einer Küche, einem Esszimmer, einem Wohnzimmer, zwei Balkonen und einem Abstellraum im Keller, einer Garage und einem Parkplatz. Die Wohnung verfügt außerdem über eine exklusive Nutzung der Dachterrasse, auf der auf Wunsch ein Swimmingpool oder ein Whirlpool gebaut werden kann. Das Gebäude ist gepflegt, verfügt über vier Wohneinheiten und einen Swimmingpool zur Nutzung durch alle Mieter und befindet sich vor dem Gebäude. Es gibt vier Parkplätze im Garten. Dieses wunderschöne Anwesen stellt eine echte Herausforderung für Liebhaber einer ruhigen Umgebung, einer schönen Aussicht und dennoch in der Nähe aller Annehmlichkeiten dar. Nach Rijeka sind es 25 km, zum Flughafen Krk 15 km und nach Crikvenica 8 km. Verpassen Sie nicht den idealen Standort zum Wohnen und Urlauben. Nehmen Sie gerne Kontakt mit Ihrem Makler auf. ID CODE: 102-154

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648622  
Agency ref id: 102-154  
Kontakt Telefon: +385915766628, +385995677888