

Istra - Poreč - dvojnica s bazenom, 129 m2, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle
Expertenteam für exklusive
Immobilien der Agentur
KAISER IMMOBILIEN wird
zum Partner der Kunden in
angenehmer, ungestörter,
diskreter und intimer
Atmosphäre. Wir streben nach
höchsten Ansprüchen und
finden mit viel Engagement die
perfekte Immobilie für Sie. Mit
unserem Fachwissen, unserem
Engagement, unserem Instinkt
und unserer Kenntnis des
regionalen Marktes können Sie
Ihre Traumimmobilie in den
Orten Kvarner, Istrien,
Dalmatien und ganz Kroatien
bauen. Wir beraten Sie vom
ersten Termin bis zum
Vertragsabschluss und darüber
hinaus. Jeder Kunde wird
individuell mit maximalem
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind
Silvija Panuccio und Dean
Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Istra - Poreč - dvojnica s bazenom, 129 m2
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	129 m ²
Grundstücksgröße:	580 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Preis:	600,000.00 €
Erstellt:	03.10.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2021

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Poreč
Siedlung:	Poreč
Postleitzahl:	52440

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	2
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Kaiser Immobilien bietet ein Haus in schöner Lage am Stadtrand von Poreč, nur 1200 m vom Meer entfernt. Die Nähe zum Stadtzentrum bedeutet auch die Nähe zu notwendigen Einrichtungen wie: Geschäften, Restaurants, Apotheke, Bank, Post, Schule, Kindergarten und dergleichen. Das Haus besteht aus zwei Etagen. Im Erdgeschoss gibt es ein schönes offenes Wohnzimmer mit Esszimmer und Küche, Bad und Waschküche und Abstellraum. Im ersten Stock befinden sich drei Schlafzimmer mit zwei Bädern und zwei überdachte Terrassen. Die Immobilie verfügt über eine elektrische Fußbodenheizung, ist klimatisiert und auf dem Dach kann eine Solaranlage installiert werden. Alle Böden sind mit Parkett ausgelegt, mit Ausnahme der Bäder, die gefliest sind. Draußen gibt es eine überdachte Sommerküche und einen Garten mit Rasen und Olivenbaum. Es gibt zwei Parkplätze vor dem Haus. ID CODE: 115-027

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648632
Agency ref id: 115-027