

Istra - Poreč - moderna dvojna kuća, 129 m2, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle Expertenteam für exklusive Immobilien der Agentur KAISER IMMOBILIEN wird zum Partner der Kunden in angenehmer, ungestörter, diskreter und intimer Atmosphäre. Wir streben nach höchsten Ansprüchen und finden mit viel Engagement die perfekte Immobilie für Sie. Mit unserem Fachwissen, unserem Engagement, unserem Instinkt und unserer Kenntnis des regionalen Marktes können Sie Ihre Traumimmobilie in den Orten Kvarner, Istrien, Dalmatien und ganz Kroatien bauen. Wir beraten Sie vom ersten Termin bis zum Vertragsabschluss und darüber hinaus. Jeder Kunde wird individuell mit maximalem Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind Silvija Panuccio und Dean Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Istra - Poreč - moderna dvojna kuća, 129 m ²
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	129 m ²
Grundstücksgröße:	580 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Preis:	570,000.00 €
Erstellt:	03.10.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2021

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Poreč
Siedlung:	Poreč
Postleitzahl:	52440

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	2
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Kaiser Immobilien bietet ein Haus in schöner Lage am Stadtrand von Poreč, nur 1200 m vom Meer entfernt. Die Nähe zum Stadtzentrum bedeutet auch die Nähe zu notwendigen Einrichtungen wie: Geschäften, Restaurants, Apotheke, Bank, Post, Schule, Kindergarten und dergleichen. Das Haus besteht aus zwei Etagen. Im Erdgeschoss gibt es ein schönes offenes Wohnzimmer mit Esszimmer und Küche, Bad und Waschküche und Abstellraum. Im ersten Stock befinden sich drei Schlafzimmer mit zwei Bädern und zwei überdachte Terrassen. Die Immobilie verfügt über eine elektrische Fußbodenheizung, ist klimatisiert und auf dem Dach kann eine Solaranlage installiert werden. Alle Böden sind mit Parkett ausgelegt, mit Ausnahme der Bäder, die gefliest sind. Draußen gibt es eine überdachte Sommerküche und einen Garten mit Rasen und Olivenbaum. Es gibt zwei Parkplätze vor dem Haus. ID CODE: 115-026

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648633
Agency ref id: 115-026