

## Rijeka, Martinkovac - predivan stan 102,40m2, Rijeka, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien  
Vorname: Kaiser  
Nachname: Immobilien  
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Postleitzahl: 51410  
Adresse: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Über uns: Das professionelle Expertenteam für exklusive Immobilien der Agentur KAISER IMMOBILIEN wird zum Partner der Kunden in angenehmer, ungestörter, diskreter und intimer Atmosphäre. Wir streben nach höchsten Ansprüchen und finden mit viel Engagement die perfekte Immobilie für Sie. Mit unserem Fachwissen, unserem Engagement, unserem Instinkt und unserer Kenntnis des regionalen Marktes können Sie Ihre Traumimmobilie in den Orten Kvarner, Istrien, Dalmatien und ganz Kroatien bauen. Wir beraten Sie vom ersten Termin bis zum Vertragsabschluss und darüber hinaus. Jeder Kunde wird individuell mit maximalem Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind Silvija Panuccio und Dean Luić.

Überlassen Sie es unserem  
Expertenteam, das jede  
Herausforderung auf dem Weg  
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Rijeka, Martinkovac - predivan stan 102,40m2
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	102 m <sup>2</sup>
Stock:	3
Stockwerke:	4
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	370,000.00 €
Erstellt:	03.10.2024

### Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Rijeka
Siedlung:	Martinkovac
Postleitzahl:	51000

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
-----------------	----



### Zusätzliche Informationen

Aufzug:	ja
Energieeffizienz:	A+

### Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	2
Überdachter Parkplatz:	ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Kaiser Immobilien vermarktet exklusiv ein neues Projekt in Martinkovac. Wir präsentieren eine wunderschöne Wohnung mit einer Nettofläche von 99,4 m<sup>2</sup> (Gesamtfläche = 102,40 m<sup>2</sup>). Die Wohnung verfügt über drei Schlafzimmer mit einem Wohnzimmer, sie ist mit zwei Badezimmern und einer separaten Toilette ausgestattet, in der Fußbodenheizung installiert ist, während die gesamte Wohnung über eine Heizungs-, Klima- und Lüftungsanlage verfügt. Die Wohnung befindet sich in einem modernen Wohnhaus mit Aufzug in Südlage. Die Wohnung verfügt über zwei überdachte Parkplätze und einen Abstellraum. Der Käufer zahlt keine Grundsteuer. Der voraussichtliche Abschluss der Arbeiten und der Bezug ist im Jahr 2024. Für weitere Informationen wenden Sie sich vertrauensvoll an uns. ID CODE: 100-052

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648651

Agency ref id: 100-052