

Istra - Labin - vila s bazenom, 320 m2, Labin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle Expertenteam für exklusive Immobilien der Agentur KAISER IMMOBILIEN wird zum Partner der Kunden in angenehmer, ungestörter, diskreter und intimer Atmosphäre. Wir streben nach höchsten Ansprüchen und finden mit viel Engagement die perfekte Immobilie für Sie. Mit unserem Fachwissen, unserem Engagement, unserem Instinkt und unserer Kenntnis des regionalen Marktes können Sie Ihre Traumimmobilie in den Orten Kvarner, Istrien, Dalmatien und ganz Kroatien bauen. Wir beraten Sie vom ersten Termin bis zum Vertragsabschluss und darüber hinaus. Jeder Kunde wird individuell mit maximalem Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind Silvija Panuccio und Dean Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Istra - Labin - vila s bazenom, 320 m2
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	320 m ²
Grundstücksgröße:	1230 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	8
Badezimmer:	5
Preis:	1,297,000.00 €
Erstellt:	03.10.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2019

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Labin
Siedlung:	Labin
Postleitzahl:	52220

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	3
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Kaiser Immobilien bietet eine luxuriöse moderne Villa mit Pool und einem Garten von ca. 1230 m2. Die Villa verfügt über 4 Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad und Ausgang zur Terrasse, Gäste-WC, Lounge am Eingang, offene Küche mit Abstell- und Essbereich, Wohnzimmer mit schönem Kamin für zusätzliche Atmosphäre und Wärme, dann, unten, da ist ein Ausgang zu einer geräumigen überdachten Terrasse und einem Infinity-Pool von 40 m2, einem Raum zur vollständigen Entspannung mit Whirlpool, einer Sauna und einem Billardtisch. Zum Heizen und Kühlen werden Wärmepumpen mit 9 Inneneinheiten eingesetzt. Die Villa liegt in einem ruhigen Dorf in der Nähe von Labin und Rabac, Geschäfte und Restaurants sind zu Fuß erreichbar, und alles, was Sie sonst noch brauchen, ist nur eine kurze Fahrt von Labin entfernt. ID CODE: 115-017

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648655
Agency ref id: 115-017