

Istra - Vižinada, vila u roh - bau fazi, 280 m2, Vižinada, Haus**Verkäuferinformationen**

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle
Expertenteam für exklusive
Immobilien der Agentur
KAISER IMMOBILIEN wird
zum Partner der Kunden in
angenehmer, ungestörter,
diskreter und intimer
Atmosphäre. Wir streben nach
höchsten Ansprüchen und
finden mit viel Engagement die
perfekte Immobilie für Sie. Mit
unserem Fachwissen, unserem
Engagement, unserem Instinkt
und unserer Kenntnis des
regionalen Marktes können Sie
Ihre Traumimmobilie in den
Orten Kvarner, Istrien,
Dalmatien und ganz Kroatien
bauen. Wir beraten Sie vom
ersten Termin bis zum
Vertragsabschluss und darüber
hinaus. Jeder Kunde wird
individuell mit maximalem
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind
Silvija Panuccio und Dean
Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Istra - Vižinada, vila u roh - bau fazi, 280 m2
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	280 m ²
Grundstücksgröße:	10000 m ²
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	4
Preis:	1.00 €
Erstellt:	03.10.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Vižinada
Siedlung:	Vižinada
Postleitzahl:	52447

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Heizung

Zentralheizung:	ja
-----------------	----



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 5
Überdachter Parkplatz: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Kaiser Immobilien bietet eine im Bau befindliche Villa auf einem großen Grundstück von ca. 10.000 m² an. Die Villa befindet sich derzeit im Bau und wird im unmöblierten Zustand verkauft. Es wird zwei Stockwerke haben, im ersten Stock drei Schlafzimmer mit drei Badezimmern, im Erdgeschoss eine große Küche, ein Wohnzimmer und ein Esszimmer sowie ein Arbeitszimmer, das bei Bedarf in ein zusätzliches Schlafzimmer umgewandelt werden kann. Die Villa wird eine Nettogröße von 280 m² und einen großen Garten haben, um absolute Privatsphäre und Ruhe zu gewährleisten. Die Villa wird in einem ruhigen Dorf in der Nähe von Vižinada gebaut, nur 15 km von Poreč entfernt. Als touristische Stadt bietet Poreč alle notwendigen Einrichtungen, die Sie benötigen könnten, von Geschäften und Restaurants bis hin zu einer Bank, einem Postamt und einer Apotheke. ID CODE: 115-015

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648669
Agency ref id: 115-015