

## Mošćenička Draga, Mošćenička Draga- Vila sa predivnim pogledom, Mošćenička Draga, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien  
Vorname: Kaiser  
Nachname: Immobilien  
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Postleitzahl: 51410  
Adresse: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Über uns: Das professionelle  
Expertenteam für exklusive  
Immobilien der Agentur  
KAISER IMMOBILIEN wird  
zum Partner der Kunden in  
angenehmer, ungestörter,  
diskreter und intimer  
Atmosphäre. Wir streben nach  
höchsten Ansprüchen und  
finden mit viel Engagement die  
perfekte Immobilie für Sie. Mit  
unserem Fachwissen, unserem  
Engagement, unserem Instinkt  
und unserer Kenntnis des  
regionalen Marktes können Sie  
Ihre Traumimmobilie in den  
Orten Kvarner, Istrien,  
Dalmatien und ganz Kroatien  
bauen. Wir beraten Sie vom  
ersten Termin bis zum  
Vertragsabschluss und darüber  
hinaus. Jeder Kunde wird  
individuell mit maximalem  
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind  
Silvija Panuccio und Dean  
Luić.

Überlassen Sie es unserem  
Expertenteam, das jede  
Herausforderung auf dem Weg  
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Mošćenička Draga, Mošćenička Draga- Vila sa predivnim pogledom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	500 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	320 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	7
Badezimmer:	6
Preis:	3,000,000.00 €
Erstellt:	21.11.2024

### Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2023

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Mošćenička Draga
Siedlung:	Mošćenička Draga
Postleitzahl:	51417

### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------



### Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	4
------------------------	---

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Kaiser Immobilien präsentiert Ihnen eine luxuriöse Villa mit wunderschönem Meerblick. Die Villa liegt nur 5 Fahrminuten von den schönsten Stränden in Mošćenička Draga entfernt. Die Villa verfügt über sechs Schlafzimmer mit sechs eigenen Badezimmern. Die Villa bietet den Eigentümern absolute Privatsphäre und Ruhe. OPATIJA - IČIĆI - POLJANE, Zum Verkauf steht eine schöne moderne Villa mit Infinity-Pool und Panoramablick auf das Meer, in einer wunderschönen und ruhigen Lage und nur 5 Autominuten entfernt das Meer und die schönsten Strände in Mošćenička Draga. Ein einzigartiges Anwesen im modernen Stil, das seinen Besitzern vollen Komfort bietet! Im Erdgeschoss befindet sich ein großes geräumiges Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer mit Zugang zur Terrasse. Eine Innentreppe führt in den 1. Stock, wo sich drei Zimmer mit eigenem Bad befinden. Vom ersten Stock führt eine Treppe in den zweiten Stock, wo sich 3 weitere Schlafzimmer mit eigenen Badezimmern befinden. Im gepflegten Garten befindet sich eine große Liegewiese mit Pool mit herrlichem Panoramablick auf die gesamte Kvarner Bucht. ID CODE: 111-70

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648727

Agency ref id: 111-70

Kontakt Telefon: +385915223893, +385995677888