

## Kastav, Belići – Dvosobni stan s okućnicom u novogradnji, Kastav, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien  
Vorname: Kaiser  
Nachname: Immobilien  
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Postleitzahl: 51410  
Adresse: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Über uns: Das professionelle  
Expertenteam für exklusive  
Immobilien der Agentur  
KAISER IMMOBILIEN wird  
zum Partner der Kunden in  
angenehmer, ungestörter,  
diskreter und intimer  
Atmosphäre. Wir streben nach  
höchsten Ansprüchen und  
finden mit viel Engagement die  
perfekte Immobilie für Sie. Mit  
unserem Fachwissen, unserem  
Engagement, unserem Instinkt  
und unserer Kenntnis des  
regionalen Marktes können Sie  
Ihre Traumimmobilie in den  
Orten Kvarner, Istrien,  
Dalmatien und ganz Kroatien  
bauen. Wir beraten Sie vom  
ersten Termin bis zum  
Vertragsabschluss und darüber  
hinaus. Jeder Kunde wird  
individuell mit maximalem  
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind  
Silvija Panuccio und Dean  
Luić.

Überlassen Sie es unserem  
Expertenteam, das jede  
Herausforderung auf dem Weg  
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Kastav, Belići – Dvosobni stan s okućnicom u novogradnji
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	84 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Grundstückfläche:	100 m <sup>2</sup>
Terrasse:	40 m <sup>2</sup>
Preis:	340,000.00 €
Erstellt:	21.11.2024

### Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2022

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Kastav
Siedlung:	Belići
Postleitzahl:	51215

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

### Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	2
------------------------	---

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Kaiser Immobilien präsentiert eine Zweizimmerwohnung mit Garten und wunderschönem Meerblick in einem hochwertigen Neubau mit insgesamt 3 Wohneinheiten in hervorragender Lage in Belići, nahe dem Zentrum von Kastav. Die Wohnung befindet sich im oberen Erdgeschoss und besteht aus einem doppelten Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, 2 Schlafzimmern, einem Badezimmer und einer Terrasse von 40 m<sup>2</sup>. Die Gesamtnettofläche der Wohnung beträgt 84 m<sup>2</sup>. Die gesamte Immobilie ist hochwertig (Keramik, Sanitärkeramik, Fußbodenheizung über eine Wärmepumpe, Klimaanlage etc.). Der weite Blick richtet sich auf das Meer, die Kvarner-Inseln, Opatija und Učka. Die Wohnung hat einen Garten von 100 m<sup>2</sup>, einen Holzschuppen von 6 m<sup>2</sup> und 2 Parkplätze. ID CODE: 101-157

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648749  
Agency ref id: 101-157  
Kontakt Telefon: +385915231376, +385995677888