

## Kastav - kuća u mirnom okruženju s okućnicom 1013 m2, Kastav, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien  
Vorname: Kaiser  
Nachname: Immobilien  
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Postleitzahl: 51410  
Adresse: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Über uns: Das professionelle  
Expertenteam für exklusive  
Immobilien der Agentur  
KAISER IMMOBILIEN wird  
zum Partner der Kunden in  
angenehmer, ungestörter,  
diskreter und intimer  
Atmosphäre. Wir streben nach  
höchsten Ansprüchen und  
finden mit viel Engagement die  
perfekte Immobilie für Sie. Mit  
unserem Fachwissen, unserem  
Engagement, unserem Instinkt  
und unserer Kenntnis des  
regionalen Marktes können Sie  
Ihre Traumimmobilie in den  
Orten Kvarner, Istrien,  
Dalmatien und ganz Kroatien  
bauen. Wir beraten Sie vom  
ersten Termin bis zum  
Vertragsabschluss und darüber  
hinaus. Jeder Kunde wird  
individuell mit maximalem  
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind  
Silvija Panuccio und Dean  
Luić.

Überlassen Sie es unserem  
Expertenteam, das jede  
Herausforderung auf dem Weg  
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Kastav - kuća u mirnom okruženju s okućnicom 1013 m <sup>2</sup>
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	282 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	1013 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	2
Preis:	580,000.00 €
Erstellt:	03.10.2024

### Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2019

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Kastav
Siedlung:	Kastav
Postleitzahl:	51215

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A
-------------------	---



### Heizung

Zentralheizung:	ja
-----------------	----

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 4

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Kaiser Immobilien präsentiert ein Einfamilienhaus in Kastav mit einer Gesamtfläche von 283,30 m<sup>2</sup>, bestehend aus Erdgeschoss und Obergeschoss, auf einem Grundstück von 1.013 m<sup>2</sup>. Im Erdgeschoss haben wir ein Schlafzimmer, ein Badezimmer, einen Abstellraum, ein großes Wohnzimmer, ein Esszimmer und eine Küche, sowie einen Ausgang zur Garage, wo sich auch ein Heizraum für eine Holzzentralheizung befindet . Im Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer, von denen jedes Zugang zu einer großen Terrasse mit Blick auf die Umgebung und Kastav hat, sowie ein großes Badezimmer. Vor dem Haus befindet sich ein Swimmingpool, eine Taverne zum geselligen Beisammensein und ein überdachter Bereich mit Außengrill. Wenden Sie sich für alle anderen Informationen an den Agenten. ID CODE: 107-108

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648760

Agency ref id: 107-108