

## Dubrovnik - jedinstvena kuća u centru, Dubrovnik, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien  
Vorname: Kaiser  
Nachname: Immobilien  
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Postleitzahl: 51410  
Adresse: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Über uns: Das professionelle  
Expertenteam für exklusive  
Immobilien der Agentur  
KAISER IMMOBILIEN wird  
zum Partner der Kunden in  
angenehmer, ungestörter,  
diskreter und intimer  
Atmosphäre. Wir streben nach  
höchsten Ansprüchen und  
finden mit viel Engagement die  
perfekte Immobilie für Sie. Mit  
unserem Fachwissen, unserem  
Engagement, unserem Instinkt  
und unserer Kenntnis des  
regionalen Marktes können Sie  
Ihre Traumimmobilie in den  
Orten Kvarner, Istrien,  
Dalmatien und ganz Kroatien  
bauen. Wir beraten Sie vom  
ersten Termin bis zum  
Vertragsabschluss und darüber  
hinaus. Jeder Kunde wird  
individuell mit maximalem  
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind  
Silvija Panuccio und Dean  
Luić.

Überlassen Sie es unserem  
Expertenteam, das jede  
Herausforderung auf dem Weg  
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Dubrovnik - jedinstvena kuća u centru
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	440 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	1170 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	8
Preis:	2,400,000.00 €
Erstellt:	21.11.2024

### Zustand

Baujahr:	2024
----------	------

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Dubrovačko-neretvanska županija
Stadt:	Dubrovnik
Siedlung:	Dubrava
Postleitzahl:	20000



### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Kaiser Immobilien präsentiert ein einzigartiges Steinhaus in exklusiver Lage. Das Haus umfasst 7 Wohneinheiten auf 440m <sup>2</sup> Wohnfläche und zusätzlich 1170m <sup>2</sup> Garten. Der weitläufige Hof ist eine wunderbare Immobilienoase, die absolute Privatsphäre bietet. Der Rasen selbst, Zitrusfrüchte und mediterrane Kräuter sorgen für einen besonderen Charme. Das Interieur der Immobilie ist in Übereinstimmung mit zeitgemäßen und modernen Materialien, harmonischen Farben, so dass der Effekt von Glamour erreicht wird. Das Anwesen selbst wurde bisher für touristische Zwecke genutzt, generiert hervorragende Einnahmen und wurde hervorragend gepflegt. ID CODE: 106-80
----------------------------	---

### Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648761

Agency ref id: 106-80

Kontakt Telefon: +385915231376, +385995677888