

Matulji, Mihelići - predivna kuća s bazenom, Matulji, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle
Expertenteam für exklusive
Immobilien der Agentur
KAISER IMMOBILIEN wird
zum Partner der Kunden in
angenehmer, ungestörter,
diskreter und intimer
Atmosphäre. Wir streben nach
höchsten Ansprüchen und
finden mit viel Engagement die
perfekte Immobilie für Sie. Mit
unserem Fachwissen, unserem
Engagement, unserem Instinkt
und unserer Kenntnis des
regionalen Marktes können Sie
Ihre Traumimmobilie in den
Orten Kvarner, Istrien,
Dalmatien und ganz Kroatien
bauen. Wir beraten Sie vom
ersten Termin bis zum
Vertragsabschluss und darüber
hinaus. Jeder Kunde wird
individuell mit maximalem
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind
Silvija Panuccio und Dean
Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Matulji, Mihelići - predivna kuća s bazenom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	403 m ²
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	4
Preis:	850,000.00 €
Erstellt:	03.10.2024

Zustand

Neubau:	ja
---------	----

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Matulji
Siedlung:	Matulji
Postleitzahl:	51211

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------



Heizung

Zentralheizung:	ja
-----------------	----

Parkplatz

Garage:	ja
---------	----

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Kaiser Immobilien präsentiert dieses schöne Einfamilienhaus mit Swimmingpool. Es befindet sich in einer ruhigen, angenehmen Lage, nur 10 Autominuten vom Zentrum von Matulje und allen notwendigen Einrichtungen entfernt. Mit einer Gesamtfläche von 403 m² und einer hervorragenden Raumaufteilung besteht das Haus aus mehreren Etagen. Im Untergeschoss befindet sich eine große Garage mit Stauraum. Auf der ersten Etage befindet sich ein geräumiges und helles Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse und eine Küche mit Essbereich und Zugang zum Balkon. Auf der mittleren Etage befinden sich zwei Schlafzimmer, jedes Zimmer hat Zugang zu einem eigenen Balkon und einem eigenen Badezimmer. Im letzten Stock befindet sich eine Dachgeschosswohnung bestehend aus einem Wohnzimmer, einer Küche und einem Essbereich in einem offenen Raumkonzept, mit Ausgang zum Balkon, zwei Bädern mit WC und begehrter Dusche sowie zwei Schlafzimmern. Neben dem Haus befindet sich ein 525 m² großer Garten mit Swimmingpool, Whirlpool, Terrasse mit Grill und Platz für Geselligkeit. Besonderes Augenmerk wurde auf die Details (wie Kamin im Wohnzimmer, Beleuchtungskörper im ganzen Haus, kunstvolle Malerei, Materialwahl und Farbpalette) und die Auswahl hochwertiger Materialien (Parkett, Fliesen, Möbel, Küche) gelegt Haushaltsgeräte usw.). Das Haus wird komplett möbliert und dekoriert verkauft. ID CODE: 106-78

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648765
Agency ref id: 106-78