

## Novi Vinodolski, Smokvica - kuća sa tri spavaće sobe, Novi Vinodolski, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien  
Vorname: Kaiser  
Nachname: Immobilien  
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Postleitzahl: 51410  
Adresse: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Über uns: Das professionelle Expertenteam für exklusive Immobilien der Agentur KAISER IMMOBILIEN wird zum Partner der Kunden in angenehmer, ungestörter, diskreter und intimer Atmosphäre. Wir streben nach höchsten Ansprüchen und finden mit viel Engagement die perfekte Immobilie für Sie. Mit unserem Fachwissen, unserem Engagement, unserem Instinkt und unserer Kenntnis des regionalen Marktes können Sie Ihre Traumimmobilie in den Orten Kvarner, Istrien, Dalmatien und ganz Kroatien bauen. Wir beraten Sie vom ersten Termin bis zum Vertragsabschluss und darüber hinaus. Jeder Kunde wird individuell mit maximalem Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind Silvija Panuccio und Dean Luić.

Überlassen Sie es unserem  
Expertenteam, das jede  
Herausforderung auf dem Weg  
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Novi Vinodolski, Smokvica - kuća sa tri spavaće sobe
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	140 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	120 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	220,000.00 €
Erstellt:	31.10.2024

### Zustand

Baujahr: 1960

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Novi Vinodolski
Siedlung:	Smokvica Krmpotska
Postleitzahl:	51250

### Genehmigungen

Bescheinigung: ja

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



### Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

### Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Kaiser Immobilien präsentiert ein Haus nur 100 m vom Meer entfernt. Das Haus besteht aus einem Erdgeschoss und einem ersten Stock, sowie einer separaten Gewerbefläche von 23 m<sup>2</sup>. Das Anwesen verfügt über drei Schlafzimmer, ein Wohnzimmer, eine Küche, zwei Küchen, zwei Terrassen, die jeweils 50 m<sup>2</sup> groß sind, und einen Abstellraum von 10 m<sup>2</sup>. Die Unterkunft bietet Meerblick. Das Haus muss angepasst werden und stellt aufgrund seiner Lage und Nähe zum Meer eine außergewöhnliche Gelegenheit dar. Nehmen Sie gerne Kontakt mit dem Makler auf. ID CODE: 102-141

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648766

Agency ref id: 102-141

Kontakt Telefon: +385955838240, +385995677888