

Opatija, Brseč - Građevinsko zemljište na odličnoj poziciji!, Mošćenička Draga, Land



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle
Expertenteam für exklusive
Immobilien der Agentur
KAISER IMMOBILIEN wird
zum Partner der Kunden in
angenehmer, ungestörter,
diskreter und intimer
Atmosphäre. Wir streben nach
höchsten Ansprüchen und
finden mit viel Engagement die
perfekte Immobilie für Sie. Mit
unserem Fachwissen, unserem
Engagement, unserem Instinkt
und unserer Kenntnis des
regionalen Marktes können Sie
Ihre Traumimmobilie in den
Orten Kvarner, Istrien,
Dalmatien und ganz Kroatien
bauen. Wir beraten Sie vom
ersten Termin bis zum
Vertragsabschluss und darüber
hinaus. Jeder Kunde wird
individuell mit maximalem
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind
Silvija Panuccio und Dean
Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Opatija, Brseč - Građevinsko zemljište na odličnoj poziciji!
Immobilie zur: Verkauf
Land Art: Baugrundstück
Quadratfuß: 6510 m²
Preis: 320,000.00 €
Erstellt: 16.11.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Mošćenička Draga
Siedlung: Brseč
Postleitzahl: 51417



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Kaiser Immobilien bietet ein Baugrundstück im malerischen Dorf Brseč an, das sich durch seine attraktive Lage auszeichnet. Dieses weitläufige Grundstück umfasst eine Gesamtfläche von 6.510 m², wovon ca. 2.700 m² für Bautätigkeiten vorgesehen sind, was hervorragende Entwicklungsmöglichkeiten bietet. Das Grundstück liegt auf einem Hügel oberhalb von Brseč und bietet einen spektakulären freien Blick auf das Meer, was die perfekte Atmosphäre für den Bau von Einfamilienhäusern oder Luxusvillen schafft. Diese Lage gewährleistet nicht nur Ruhe und Privatsphäre, sondern auch die Nähe zu allen notwendigen Annehmlichkeiten in der Umgebung. Derzeit wird der Abschluss der Arbeiten durch die Gemeinde Mošćenička Draga erwartet, die die Asphaltierung von etwa 100 Metern der Straße mit der notwendigen Infrastruktur umfassen werden, was einen leichteren Zugang zum Gelände ermöglichen wird. Obwohl es auf der unteren Seite eine Straße gibt, erschwert die Höhenlage des Geländes den Zugang. Dieses Grundstück stellt eine außergewöhnliche Investitionsmöglichkeit für diejenigen dar, die an diesem attraktiven Standort bauen möchten, wo natürliche Schönheit und moderne Baustandards kombiniert werden. Es ist ideal für die Realisierung ambitionierter Projekte, die einen Standort mit unglaublichem

Panoramablick und Entwicklungspotenzial erfordern. ID CODE: 109-30

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648773

Agency ref id: 109-30

Kontakt Telefon: +385994555131, +385995677888