

## Otok Krk, Risika - kuća stara 150 godina, renovirana, Vrbnik, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien  
Vorname: Kaiser  
Nachname: Immobilien  
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Postleitzahl: 51410  
Adresse: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Über uns: Das professionelle Expertenteam für exklusive Immobilien der Agentur KAISER IMMOBILIEN wird zum Partner der Kunden in angenehmer, ungestörter, diskreter und intimer Atmosphäre. Wir streben nach höchsten Ansprüchen und finden mit viel Engagement die perfekte Immobilie für Sie. Mit unserem Fachwissen, unserem Engagement, unserem Instinkt und unserer Kenntnis des regionalen Marktes können Sie Ihre Traumimmobilie in den Orten Kvarner, Istrien, Dalmatien und ganz Kroatien bauen. Wir beraten Sie vom ersten Termin bis zum Vertragsabschluss und darüber hinaus. Jeder Kunde wird individuell mit maximalem Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind Silvija Panuccio und Dean Luić.

Überlassen Sie es unserem  
Expertenteam, das jede  
Herausforderung auf dem Weg  
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Otok Krk, Risika - kuća stara 150 godina, renovirana
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	150 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	1500 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Preis:	415,000.00 €
Erstellt:	16.11.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Vrbnik
Siedlung:	Risika
Postleitzahl:	51516

### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

### Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	4
------------------------	---

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Kaiser Immobilien bietet eine Rarität auf dem Markt – ein teilrenoviertes über 150 Jahre altes Steinhaus. Das Haus hat eine Wohnfläche von 150m <sup>2</sup> , befindet sich in ruhiger Lage und ist die perfekte Wahl für Liebhaber von Antiquitäten. Auf der
----------------------------	--

angelegten Gartenfläche von 1.500 m2 befindet sich ein Swimmingpool mit Liegewiese, Whirlpool und Volleyballplatz. Eine ausgezeichnete Wahl für Liebhaber dieser Art von Immobilien, aber auch als Investition, da es sich um eine touristische Vermietung handelt. Strand: 1000 m Geschäft: 200 m Restaurants: 5 km Flughafen: 20 km ID CODE: 105-72

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648792

Agency ref id: 105-72

Kontakt Telefon: +385919390220, +385995677888