

Kastav - Odličan stan u novogradnji 124 m2, Kastav, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle
Expertenteam für exklusive
Immobilien der Agentur
KAISER IMMOBILIEN wird
zum Partner der Kunden in
angenehmer, ungestörter,
diskreter und intimer
Atmosphäre. Wir streben nach
höchsten Ansprüchen und
finden mit viel Engagement die
perfekte Immobilie für Sie. Mit
unserem Fachwissen, unserem
Engagement, unserem Instinkt
und unserer Kenntnis des
regionalen Marktes können Sie
Ihre Traumimmobilie in den
Orten Kvarner, Istrien,
Dalmatien und ganz Kroatien
bauen. Wir beraten Sie vom
ersten Termin bis zum
Vertragsabschluss und darüber
hinaus. Jeder Kunde wird
individuell mit maximalem
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind
Silvija Panuccio und Dean
Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Kastav - Odličan stan u novogradnji 124 m2
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	124 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Terrasse:	14 m ²
Preis:	301,500.00 €
Erstellt:	03.10.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2023

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Kastav
Siedlung:	Žegoti
Postleitzahl:	51215



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A
-------------------	---

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	2
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Kastav - in ruhiger Lage, umgeben von viel Grün, in der Nähe aller notwendigen Annehmlichkeiten, eine Wohnung zum Verkauf in einem hochwertigen Neubau. Wohnhaus mit drei Wohnungen, Erdgeschoss, erster und zweiter Stock. Die
----------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

vertikale Kommunikation wird durch Innentreppen für die Kommunikation Erdgeschoss - erster - zweiter Stock und Außentreppen für den Zugang zum Haupteingang des Gebäudes gelöst. Externe PVC-Tischlerei. Die Anzahl der Stellplätze wird innerhalb des Baugrundstücks so festgelegt, dass für jede Wohneinheit 2 Stellplätze zur Verfügung stehen. Bauqualität, Stahlbetonkonstruktionen, in dieser Phase kann der zukünftige Käufer Bodenbeläge wählen, je nach Zweck des Raumes werden je nach Projekt Keramikfliesen und Parkett zur Verfügung gestellt. Alle Räume verfügen über ausreichend natürliches Licht und ausreichende künstliche Beleuchtung. Elektrische Fußbodenheizung. Die Wohnung im zweiten Stock mit einer Gesamtwohnfläche von 105,51 besteht aus Flur, zwei Badezimmern, drei Schlafzimmern, Küche mit Esszimmer, Wohnzimmer, überdachter Terrasse, Abstellraum, zwei Parkplätzen. Voraussichtliche Baufertigstellung im Oktober 2023, schlüsselfertiger Verkauf. Das Anwesen ist ideal für ein friedliches Familienleben. ID CODE: 106-66

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648811

Agency ref id: 106-66