

Opatija - 158 m2, terasa, pogled na more, Opatija, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle
Expertenteam für exklusive
Immobilien der Agentur
KAISER IMMOBILIEN wird
zum Partner der Kunden in
angenehmer, ungestörter,
diskreter und intimer
Atmosphäre. Wir streben nach
höchsten Ansprüchen und
finden mit viel Engagement die
perfekte Immobilie für Sie. Mit
unserem Fachwissen, unserem
Engagement, unserem Instinkt
und unserer Kenntnis des
regionalen Marktes können Sie
Ihre Traumimmobilie in den
Orten Kvarner, Istrien,
Dalmatien und ganz Kroatien
bauen. Wir beraten Sie vom
ersten Termin bis zum
Vertragsabschluss und darüber
hinaus. Jeder Kunde wird
individuell mit maximalem
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind
Silvija Panuccio und Dean
Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Opatija - 158 m2, terasa, pogled na more
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 158 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 2
Preis: 1.00 €
Erstellt: 21.11.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2023

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Opatija
Siedlung: Opatija
Postleitzahl: 51410

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja
Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Garage: ja
Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Kaiser Immobilien präsentiert eine moderne Wohnung in einem Neubau in ruhiger Lage nahe dem Meer in Opatija. Die Wohnung hat eine Fläche von 158 m² und besteht aus einer Eingangshalle (3,24 m²), einem Wohnzimmer mit Esszimmer (39,95 m²), einer kleinen Toilette (1,65 m²), einem Flur (5,51 m²) und einem Abstellraum Zimmer (3,53 m²), Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleidezimmer. (16,76 m², 5,33 m² und 3,65 m²). Darüber hinaus verfügen wir über zwei weitere Schlafzimmer (11,38 m² und 13,45 m²) und ein Badezimmer (3,04 m²). Zur Wohnung gehört außerdem eine überdachte Terrasse von 20 m² und drei Parkplätze in der Garage. Die Heizung erfolgt über eine Fußbodenheizung mit Wärmepumpen. Das Apartment bietet Meerblick. Alle wichtigen Einrichtungen befinden sich in der Nähe des Grundstücks selbst, während das Meer nur 100 Meter Luftlinie entfernt ist. Das Gebäude befindet sich im Bau und beim Bau selbst werden nur Materialien höchster Qualität verwendet. Die Fertigstellung der Arbeiten wird für Ende 2023 erwartet. ID CODE: 107-78

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648816
Agency ref id: 107-78
Kontakt Telefon: +385916133776, +385995677888