

Rijeka - poslovni prostor na dobroj lokaciji, Rijeka, Gewerbeimmobilie



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle
Expertenteam für exklusive
Immobilien der Agentur
KAISER IMMOBILIEN wird
zum Partner der Kunden in
angenehmer, ungestörter,
diskreter und intimer
Atmosphäre. Wir streben nach
höchsten Ansprüchen und
finden mit viel Engagement die
perfekte Immobilie für Sie. Mit
unserem Fachwissen, unserem
Engagement, unserem Instinkt
und unserer Kenntnis des
regionalen Marktes können Sie
Ihre Traumimmobilie in den
Orten Kvarner, Istrien,
Dalmatien und ganz Kroatien
bauen. Wir beraten Sie vom
ersten Termin bis zum
Vertragsabschluss und darüber
hinaus. Jeder Kunde wird
individuell mit maximalem
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind
Silvija Panuccio und Dean
Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Rijeka - poslovni prostor na dobroj lokaciji
Immobilie zur: Verkauf
Zweck: Dienstleistungsbetrieb
Quadratfuß: 110 m²
Schlafzimmer: 2
Preis: 260,000.00 €
Erstellt: 03.10.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Rijeka
Siedlung: Škurinje
Postleitzahl: 51000



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Kaiser Immobilien bringt zwei Geschäftshäuser in einem gut erschlossenen Gewerbegebiet auf den Markt. Ein Raum ist 47 m² groß, der andere 62 m² + eine große Terrasse von 150 m². Die letzte Adaptierung der Räumlichkeiten erfolgte im Jahr 2000, Dach, Elektroinstallation, Fassade, Sanitär und Zimmerei wurden erneuert. Es ist ein etabliertes Café, das in einem modernen, immer beliebter werdenden Industriestil eingerichtet ist. Es gibt etwa 40 Sitzplätze im Raum selbst und 70 Sitzplätze auf der schönen Sonnenterrasse. Parkplätze sind in unmittelbarer Nähe, ausreichend für alle Gäste der Bar. Der Preis wird für diejenigen gebildet, die die Fläche sofort wollen, und wenn Sie einen Mieter übernehmen möchten, bei dem die Einnahmen sicher sind, ändert sich der Preis. Es ist im Besitz einer Privatperson und verfügt über alle notwendigen Unterlagen. ID CODE: 106-61

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648824

Agency ref id: 106-61