

## Crikvenica, Dramalj - apartman u prizemlju, 300 m od mora, Crikvenica, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien  
Vorname: Kaiser  
Nachname: Immobilien  
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Postleitzahl: 51410  
Adresse: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Über uns: Das professionelle  
Expertenteam für exklusive  
Immobilien der Agentur  
KAISER IMMOBILIEN wird  
zum Partner der Kunden in  
angenehmer, ungestörter,  
diskreter und intimer  
Atmosphäre. Wir streben nach  
höchsten Ansprüchen und  
finden mit viel Engagement die  
perfekte Immobilie für Sie. Mit  
unserem Fachwissen, unserem  
Engagement, unserem Instinkt  
und unserer Kenntnis des  
regionalen Marktes können Sie  
Ihre Traumimmobilie in den  
Orten Kvarner, Istrien,  
Dalmatien und ganz Kroatien  
bauen. Wir beraten Sie vom  
ersten Termin bis zum  
Vertragsabschluss und darüber  
hinaus. Jeder Kunde wird  
individuell mit maximalem  
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind  
Silvija Panuccio und Dean  
Luić.

Überlassen Sie es unserem  
Expertenteam, das jede  
Herausforderung auf dem Weg  
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Crikvenica, Dramalj - apartman u prizemlju, 300 m od mora
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	65 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Preis:	220,000.00 €
Erstellt:	31.10.2024

### Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2020

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Crikvenica
Siedlung:	Dramalj
Postleitzahl:	51260

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A
-------------------	---

### Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	2
------------------------	---

### Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Kaiser Immobilien vermarktet eine möblierte Wohnung im Souterrain, gelegen in einem neu erbauten Wohnhaus mit 2 Wohnungen, nur 300 m vom Meer entfernt. Die Wohnung befindet sich im Untergeschoss und besteht aus einem Schlafzimmer, einem Badezimmer und einem Wohnzimmer - Küche, Esszimmer und Wohnzimmer. Ein zusätzliches Merkmal dieser Einrichtung ist die geschlossene Loggia von 25 m<sup>2</sup>, die bei Bedarf geöffnet werden kann. Es gibt auch zwei Parkplätze am Eingang. Die Wohnung wird komplett ausgestattet mit hochwertigen Möbeln und harmonischen Details verkauft, die sie auch für die Anspruchsvollsten zur richtigen Wahl machen. Strand: 300 m Geschäft: 150 m Flughafen: 10 km Restaurants: 3 km ID CODE: 105-39

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648851

Agency ref id: 105-39

Kontakt Telefon: +385919390220, +385995677888