

Kraljevica - kuća sa prostranom okućnicom i bazenom, Kraljevica, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle
Expertenteam für exklusive
Immobilien der Agentur
KAISER IMMOBILIEN wird
zum Partner der Kunden in
angenehmer, ungestörter,
diskreter und intimer
Atmosphäre. Wir streben nach
höchsten Ansprüchen und
finden mit viel Engagement die
perfekte Immobilie für Sie. Mit
unserem Fachwissen, unserem
Engagement, unserem Instinkt
und unserer Kenntnis des
regionalen Marktes können Sie
Ihre Traumimmobilie in den
Orten Kvarner, Istrien,
Dalmatien und ganz Kroatien
bauen. Wir beraten Sie vom
ersten Termin bis zum
Vertragsabschluss und darüber
hinaus. Jeder Kunde wird
individuell mit maximalem
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind
Silvija Panuccio und Dean
Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Kraljevica - kuća sa prostranom okućnicom i bazenom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	391 m ²
Grundstücksgröße:	2500 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	7
Badezimmer:	3
Preis:	890,000.00 €
Erstellt:	03.10.2024

Zustand

Baujahr:	2018
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Kraljevica
Siedlung:	Kraljevica
Postleitzahl:	51262

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A+
-------------------	----

Heizung

Zentralheizung:	ja
-----------------	----



Parkplatz

Garage: ja
Anzahl der Parkplätze: 7

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Kaiser Immobilien bringt ein schönes Haus mit großem Garten und Swimmingpool auf den Markt. Das Haus ist so konzipiert, dass sich das Wohnzimmer mit Küche, Esszimmer und großer Terrasse im ersten Stock befindet, während sich die Schlafzimmer, Badezimmer, Maschinenraum, Speisekammer und Weinkeller im Erdgeschoss befinden. Das Haus hat auch einen hohen Dachboden. Auf dem Garten von 2.500 m² gibt es einen Kamin mit überdachtem Bereich für Geselligkeit und eine Sommerküche, einen großen Swimmingpool und eine eigene Garage von 65 m². Es gibt eine Ölzentralheizung und die Zimmer sind klimatisiert. Das Haus ist verkehrstechnisch sehr gut angebunden und liegt in der Nähe des Strandes und wichtiger Straßen, aber auch hier ist es mit seiner Unterkunft und Lage ideal für ein ruhiges Familienleben. Strand: 800 m Flughafen: 5 km Restaurants: 1 km Geschäft: 1 km ID CODE: 105-31

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648868
Agency ref id: 105-31