

Rijeka, Centar - stan 96 m2, na odličnoj lokaciji, Rijeka, Wohnung**Verkäuferinformationen**

Name: Kaiser Immobilien  
Vorname: Kaiser  
Nachname: Immobilien  
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Postleitzahl: 51410  
Adresse: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Über uns: Das professionelle  
Expertenteam für exklusive  
Immobilien der Agentur  
KAISER IMMOBILIEN wird  
zum Partner der Kunden in  
angenehmer, ungestörter,  
diskreter und intimer  
Atmosphäre. Wir streben nach  
höchsten Ansprüchen und  
finden mit viel Engagement die  
perfekte Immobilie für Sie. Mit  
unserem Fachwissen, unserem  
Engagement, unserem Instinkt  
und unserer Kenntnis des  
regionalen Marktes können Sie  
Ihre Traumimmobilie in den  
Orten Kvarner, Istrien,  
Dalmatien und ganz Kroatien  
bauen. Wir beraten Sie vom  
ersten Termin bis zum  
Vertragsabschluss und darüber  
hinaus. Jeder Kunde wird  
individuell mit maximalem  
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind  
Silvija Panuccio und Dean  
Luić.

Überlassen Sie es unserem  
Expertenteam, das jede  
Herausforderung auf dem Weg  
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel: Rijeka, Centar - stan 96 m2, na odličnoj lokaciji  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 96 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 4  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 1  
Preis: 195,000.00 €  
Erstellt: 03.10.2024

### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija  
Stadt: Rijeka  
Siedlung: Centar  
Postleitzahl: 51000

### Genehmigungen

Bescheinigung: ja

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Kaiser Immobilien bietet eine Wohnung in ausgezeichneter Lage, nur wenige Gehminuten von Korzo selbst entfernt und in der Nähe aller wichtigen Annehmlichkeiten. Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines gut erhaltenen Gebäudes mit eigenem Hof, mit einer Gesamtwohnfläche von 96 m<sup>2</sup> und besteht aus zwei Schlafzimmern, einem Wohnzimmer, einer Küche mit Zugang zum Hof, einer Speisekammer, ein Badezimmer, eine Toilette und einen Flur. Aufgrund seiner Aufteilung, Lage und Anzahl der Stockwerke ist es ein ideales Objekt für das Familienleben und als Geschäftsraum für ein Hostel, eine Arztpraxis oder ähnliches. Saubere Papiere, sauberes Eigentum. Das Anwesen ist auf jeden Fall Ihre Aufmerksamkeit wert. Es liegt an Ihnen, den Makler anzurufen und einen Termin zur Besichtigung der Immobilie zu vereinbaren. ID CODE: 104-013

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648875

Agency ref id: 104-013