

## Opatija - Lovran - penthouse 110 m2 + bazen, Lovran, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien  
Vorname: Kaiser  
Nachname: Immobilien  
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Postleitzahl: 51410  
Adresse: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Über uns: Das professionelle  
Expertenteam für exklusive  
Immobilien der Agentur  
KAISER IMMOBILIEN wird  
zum Partner der Kunden in  
angenehmer, ungestörter,  
diskreter und intimer  
Atmosphäre. Wir streben nach  
höchsten Ansprüchen und  
finden mit viel Engagement die  
perfekte Immobilie für Sie. Mit  
unserem Fachwissen, unserem  
Engagement, unserem Instinkt  
und unserer Kenntnis des  
regionalen Marktes können Sie  
Ihre Traumimmobilie in den  
Orten Kvarner, Istrien,  
Dalmatien und ganz Kroatien  
bauen. Wir beraten Sie vom  
ersten Termin bis zum  
Vertragsabschluss und darüber  
hinaus. Jeder Kunde wird  
individuell mit maximalem  
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind  
Silvija Panuccio und Dean  
Luić.

Überlassen Sie es unserem  
Expertenteam, das jede  
Herausforderung auf dem Weg  
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Opatija - Lovran - penthouse 110 m2 + bazen
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	110 m <sup>2</sup>
Stock:	2
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Terrasse:	10 m <sup>2</sup>
Preis:	760,000.00 €
Erstellt:	03.10.2024

### Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2021

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Lovran
Siedlung:	Liganj
Postleitzahl:	51415



### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

### Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	2
------------------------	---

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Kaiser Immobilien präsentiert ein Penthouse mit Meerblick. Die Wohnung befindet sich in Lovran, nicht weit von Opatija und in der Nähe aller
----------------------------	--

Annehmlichkeiten wie einer Schule, eines Kindergartens, eines Supermarkts und eines Krankenhauses. Nur 100 Meter trennen Sie vom Meer und der Promenade, die sich über etwa 10 Kilometer von Voloski bis Lovran erstreckt. Beim Bau wurden hochwertige Materialien wie italienische Keramik, Schuco-Zimmerei usw. verwendet. Jedes Zimmer verfügt über eine Fußbodenheizung. Die großzügigen Fenster geben der Wohnung ausreichend Licht. Es besteht aus drei Schlafzimmern, zwei Badezimmern, einer Küche mit Esszimmer und einem geräumigen Wohnzimmer. Es ist von einer Terrasse umgeben, die einen herrlichen Blick auf das Meer bietet. Die Wohnung verfügt außerdem über einen Swimmingpool auf dem Dach, der von einer Dachterrasse umgeben ist. Außerdem gibt es im Keller einen Abstellraum und einen Garagenplatz. Für weitere Informationen wenden Sie sich an einen Vertreter. ID CODE: 107-34

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648891

Agency ref id: 107-34