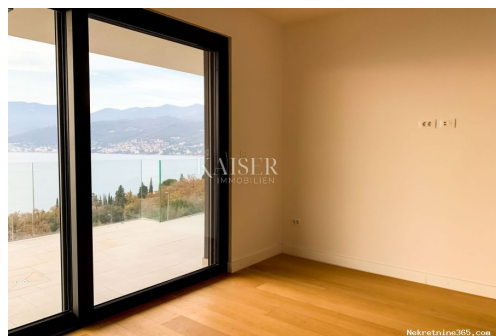


Penthouse 184 m2 - otvoreni pogled na more, Rijeka, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle Expertenteam für exklusive Immobilien der Agentur KAISER IMMOBILIEN wird zum Partner der Kunden in angenehmer, ungestörter, diskreter und intimer Atmosphäre. Wir streben nach höchsten Ansprüchen und finden mit viel Engagement die perfekte Immobilie für Sie. Mit unserem Fachwissen, unserem Engagement, unserem Instinkt und unserer Kenntnis des regionalen Marktes können Sie Ihre Traumimmobilie in den Orten Kvarner, Istrien, Dalmatien und ganz Kroatien bauen. Wir beraten Sie vom ersten Termin bis zum Vertragsabschluss und darüber hinaus. Jeder Kunde wird individuell mit maximalem Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind Silvija Panuccio und Dean Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Penthouse 184 m2 - otvoreni pogled na more
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	200 m ²
Stock:	2
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Terrasse:	15 m ²
Preis:	890,000.00 €
Erstellt:	14.11.2024

Zustand

Neubau: ja

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Rijeka
Siedlung:	Bivio
Postleitzahl:	51000

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



Zusätzliche Informationen

Aufzug:	ja
Energieeffizienz:	In Vorbereitung

Parkplatz

Garage:	ja
Anzahl der Parkplätze:	3

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Kaiser Immobilien präsentiert ein Luxus-Penthouse. Die Wohnung hat drei Schlafzimmer mit einem Wohnzimmer. Es besteht aus einem Eingang und einem Treppenhaus, einem Flur, einer Küche mit einem Esszimmer und einem Wohnzimmer, einem Hauptschlafzimmer mit einem Badezimmer und einem Ausgang zur Terrasse sowie zwei Schlafzimmern, einem separaten Badezimmer, einer Gästetoilette und einem Motor Zimmer mit einer Gesamtfläche von 184 m². An der Südseite erstreckt sich eine Terrasse, zu der das Wohnzimmer, die Küche und das Hauptschlafzimmer Zugang haben. Das Interessante an dieser Immobilie ist, dass die Wohnung selbst direkt über einen Aufzug betreten wird, der einen Ausgang zur Diele hat. Nur der Eigentümer der Wohnung hat den Schlüssel zum Aufzug, so dass niemand eintreten kann, wenn er nicht der Eigentümer ist. Neben dem Aufzug gibt es auch eine separate Treppe, die zur Wohnung führt. Darüber hinaus verfügt die Wohnung über eine Lagerfläche von 7,30 m², zwei Garagenstellplätze von 30 m² und einen Außenstellplatz von 12,5 m². Beim Bau wurden nur hochwertige Materialien verwendet, wie Eichenparkett, Aluminiumtischlerei... ID CODE: 107-25

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648894
Agency ref id: 107-25
Kontakt Telefon: +385955838240, +385995677888