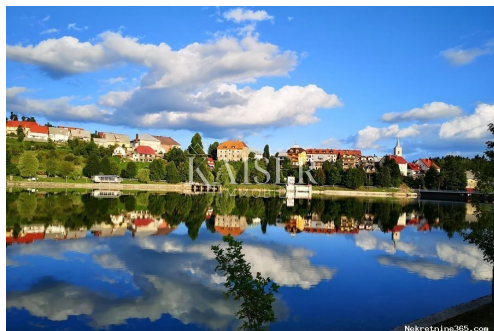


## Fužine - novogradnja, drvena kuća, Fužine, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien  
Vorname: Kaiser  
Nachname: Immobilien  
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Postleitzahl: 51410  
Adresse: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Über uns: Das professionelle Expertenteam für exklusive Immobilien der Agentur KAISER IMMOBILIEN wird zum Partner der Kunden in angenehmer, ungestörter, diskreter und intimer Atmosphäre. Wir streben nach höchsten Ansprüchen und finden mit viel Engagement die perfekte Immobilie für Sie. Mit unserem Fachwissen, unserem Engagement, unserem Instinkt und unserer Kenntnis des regionalen Marktes können Sie Ihre Traumimmobilie in den Orten Kvarner, Istrien, Dalmatien und ganz Kroatien bauen. Wir beraten Sie vom ersten Termin bis zum Vertragsabschluss und darüber hinaus. Jeder Kunde wird individuell mit maximalem Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind Silvija Panuccio und Dean Luić.

Überlassen Sie es unserem  
Expertenteam, das jede  
Herausforderung auf dem Weg  
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Fužine - novogradnja, drvena kuća
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	113 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	318 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Preis:	415,000.00 €
Erstellt:	14.11.2024

### Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2023

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Fužine
Siedlung:	Fužine
Postleitzahl:	51322

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Lokationsbewilligung:	ja
Bescheinigung:	ja

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

### Heizung

Zentralheizung:	ja
-----------------	----



## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Kaiser Immobilien präsentiert Ihnen ein im Bau befindliches Holzblockhaus in attraktiver Lage eines Wochenendresorts in Fužine. Das Haus befindet sich im Bau, die geplante Fertigstellung und Einzug ist für Herbst 2023 geplant, daher besteht die Möglichkeit einer frühzeitigen Einbeziehung in das Projekt, was dem Käufer die Möglichkeit gibt, die letzten Details zu wählen. Das Haus besteht aus einem hohen Erdgeschoss und einem hohen Dachgeschoss. Im Erdgeschoss gibt es ein Wohnzimmer, Küche, Esszimmer, Schlafzimmer, Badezimmer mit Sauna, zwei Tees, Toilette. Im Dachgeschoss befinden sich ein Flur, zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer. ID CODE: 102-84

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648909

Agency ref id: 102-84

Kontakt Telefon: +385915231376, +385995677888