

## Gorski kotar, Lokve i okolica- kuća Honka sa 4.019m2 građevinskog zemljišta. Lokve, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien  
Vorname: Kaiser  
Nachname: Immobilien  
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Postleitzahl: 51410  
Adresse: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Über uns: Das professionelle  
Expertenteam für exklusive  
Immobilien der Agentur  
KAISER IMMOBILIEN wird  
zum Partner der Kunden in  
angenehmer, ungestörter,  
diskreter und intimer  
Atmosphäre. Wir streben nach  
höchsten Ansprüchen und  
finden mit viel Engagement die  
perfekte Immobilie für Sie. Mit  
unserem Fachwissen, unserem  
Engagement, unserem Instinkt  
und unserer Kenntnis des  
regionalen Marktes können Sie  
Ihre Traumimmobilie in den  
Orten Kvarner, Istrien,  
Dalmatien und ganz Kroatien  
bauen. Wir beraten Sie vom  
ersten Termin bis zum  
Vertragsabschluss und darüber  
hinaus. Jeder Kunde wird  
individuell mit maximalem  
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind  
Silvija Panuccio und Dean  
Luić.

Überlassen Sie es unserem  
Expertenteam, das jede  
Herausforderung auf dem Weg  
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Gorski kotar, Lokve i okolica- kuća Honka sa 4.019m2 građevinskog zemljišta
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	169 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	4019 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	1
Preis:	510,000.00 €
Erstellt:	15.11.2024

### Zustand

Baujahr: 2008

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Lokve
Siedlung:	Mrzla Vodica
Postleitzahl:	51316

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Lokationsbewilligung:	ja
Bescheinigung:	ja

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



### Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 7

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Kaiser Immobilien bringt das Haus Honka mit 4.019m<sup>2</sup> Bauland auf den Markt. Der Bau des Hauses begann 2007 und wurde 2008 abgeschlossen. Es wurde aus finnischen Kiefernstämmen mit einem Durchmesser von 21 cm gebaut. Im Erdgeschoss des Hauses gibt es einen Flur, ein Badezimmer, eine Toilette, ein Schlafzimmer, eine Küche und ein Wohnzimmer. Im Dachgeschoss befinden sich drei weitere Schlafzimmer. Es hat auch einen Keller von 44m<sup>2</sup> und eine Terrasse von ca. 18m<sup>2</sup>. Der Wohnteil des Hauses ist 125m<sup>2</sup> groß. Das Haus verfügt über ein eigenes Regenwassersammelsystem und einen Abfluss in eine undurchlässige Sammelgrube. Die Heizung ist holzbefeuert, sie hat einen eingebauten Tulikivi-Kamin aus finnischem Granit und elektrische Heizkörper. Das Haus befindet sich in der Nähe der Stadt Lokva, wo Sie alle notwendigen Einrichtungen, ein Geschäft und eine Bank finden. ID CODE: 120-016

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648912  
Agency ref id: 120-016  
Kontakt Telefon: +385 91 5404 646