

Opatija - Luksuzni Penthouse drugi red do mora, Opatija, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle Expertenteam für exklusive Immobilien der Agentur KAISER IMMOBILIEN wird zum Partner der Kunden in angenehmer, ungestörter, diskreter und intimer Atmosphäre. Wir streben nach höchsten Ansprüchen und finden mit viel Engagement die perfekte Immobilie für Sie. Mit unserem Fachwissen, unserem Engagement, unserem Instinkt und unserer Kenntnis des regionalen Marktes können Sie Ihre Traumimmobilie in den Orten Kvarner, Istrien, Dalmatien und ganz Kroatien bauen. Wir beraten Sie vom ersten Termin bis zum Vertragsabschluss und darüber hinaus. Jeder Kunde wird individuell mit maximalem Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind Silvija Panuccio und Dean Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Opatija - Luksuzni Penthouse drugi red do mora
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	222 m ²
Stock:	2
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Grundstückfläche:	100 m ²
Terrasse:	80 m ²
Preis:	1,540,000.00 €
Erstellt:	03.10.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2015

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Opatija
Siedlung:	Opatija
Postleitzahl:	51410

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A+
-------------------	----

Heizung

Zentralheizung:	ja
-----------------	----

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Kaiser Immobilien hebt aus seinem Angebot eine luxuriöse Wohnung mit herrlichem Blick auf den Kvarner in Opatija hervor. Der Boden hat einen separaten Eingang, umgeben von einer Grünfläche und einer Terrasse von 180 m². Das zweistöckige Anwesen besteht aus drei Schlafzimmern mit jeweils Zugang zu einem Balkon, einem Wohnzimmer mit Kamin und Terrasse, einer Küche mit Balkon und drei Badezimmern. Am Eingang zur Etage befindet sich ein weiteres Zimmer mit Toilette und Waschküche. Auf der ersten Etage befindet sich ein Spa- und Fitnesscenter und ein Wohnzimmer mit Zugang zu einer Terrasse mit wunderschönem Panoramablick. Eine weitere Sommerküche mit einer Terrasse von 80 m², einem Grill und einem Swimmingpool befindet sich im Garten. Die Etage befindet sich nur 50 Meter vom Meer und anderen Annehmlichkeiten, Geschäften, Clubs und Restaurants entfernt. Dieses schöne Anwesen ist mit allen hochwertigen und modernen Geräten ausgestattet, und es gibt auch zwei Parkplätze im Garten. Die Immobilie ist eine echte Perle und wird jeden Käufer zufriedenstellen. Wir empfehlen. Für nähere Informationen wenden Sie sich bitte an Ihren Vertreter. ID CODE: 102-81

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648913

Agency ref id: 102-81