

Opatija - Luksuzni Penthouse drugi red do mora, Opatija, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
 Vorname: Kaiser
 Nachname: Immobilien
 Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
 Land: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Opatija
 Postleitzahl: 51410
 Adresse: Maršala Tita 97
 Mobile: 00385992140008
 Phone: 0038551823491
 Über uns: Das professionelle
 Expertenteam für exklusive
 Immobilien der Agentur
 KAISER IMMOBILIEN wird
 zum Partner der Kunden in
 angenehmer, ungestörter,
 diskreter und intimer
 Atmosphäre. Wir streben nach
 höchsten Ansprüchen und
 finden mit viel Engagement die
 perfekte Immobilie für Sie. Mit
 unserem Fachwissen, unserem
 Engagement, unserem Instinkt
 und unserer Kenntnis des
 regionalen Marktes können Sie
 Ihre Traumimmobilie in den
 Orten Kvarner, Istrien,
 Dalmatien und ganz Kroatien
 bauen. Wir beraten Sie vom
 ersten Termin bis zum
 Vertragsabschluss und darüber
 hinaus. Jeder Kunde wird
 individuell mit maximalem
 Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind
 Silvija Panuccio und Dean
 Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Opatija - Luksuzni Penthouse drugi red do mora
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	222 m ²
Stock:	2
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Grundstückfläche:	100 m ²
Terrasse:	80 m ²
Preis:	1,540,000.00 €
Erstellt:	15.11.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2015

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Opatija
Siedlung:	Opatija
Postleitzahl:	51410

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A+
-------------------	----



Heizung

Zentralheizung: ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche

Informationen:

Kaiser Immobilien hebt aus seinem Angebot eine luxuriöse Wohnung mit herrlichem Blick auf den Kvarner in Opatija hervor. Der Boden hat einen separaten Eingang, umgeben von einer Grünfläche und einer Terrasse von 180 m². Das zweistöckige Anwesen besteht aus drei Schlafzimmern mit jeweils Zugang zu einem Balkon, einem Wohnzimmer mit Kamin und Terrasse, einer Küche mit Balkon und drei Badezimmern. Am Eingang zur Etage befindet sich ein weiteres Zimmer mit Toilette und Waschküche. Auf der ersten Etage befindet sich ein Spa- und Fitnesscenter und ein Wohnzimmer mit Zugang zu einer Terrasse mit wunderschönem Panoramablick. Eine weitere Sommerküche mit einer Terrasse von 80 m², einem Grill und einem Swimmingpool befindet sich im Garten. Die Etage befindet sich nur 50 Meter vom Meer und anderen Annehmlichkeiten, Geschäften, Clubs und Restaurants entfernt. Dieses schöne Anwesen ist mit allen hochwertigen und modernen Geräten ausgestattet, und es gibt auch zwei Parkplätze im Garten. Die Immobilie ist eine echte Perle und wird jeden Käufer zufriedenstellen. Wir empfehlen. Für nähere Informationen wenden Sie sich bitte an Ihren Vertreter. ID CODE: 102-81

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648913

Agency ref id: 102-81

Kontakt Telefon: +385915231376, +385995677888