

Crikvenica, Dramalj - troetažni luksuzni stan, Crikvenica, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle
Expertenteam für exklusive
Immobilien der Agentur
KAISER IMMOBILIEN wird
zum Partner der Kunden in
angenehmer, ungestörter,
diskreter und intimer
Atmosphäre. Wir streben nach
höchsten Ansprüchen und
finden mit viel Engagement die
perfekte Immobilie für Sie. Mit
unserem Fachwissen, unserem
Engagement, unserem Instinkt
und unserer Kenntnis des
regionalen Marktes können Sie
Ihre Traumimmobilie in den
Orten Kvarner, Istrien,
Dalmatien und ganz Kroatien
bauen. Wir beraten Sie vom
ersten Termin bis zum
Vertragsabschluss und darüber
hinaus. Jeder Kunde wird
individuell mit maximalem
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind
Silvija Panuccio und Dean
Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Crikvenica, Dramalj - troetažni luksuzni stan
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	232 m ²
Grundstücksgröße:	170 m ²
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	5
Preis:	650,000.00 €
Erstellt:	03.10.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2022

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Crikvenica
Siedlung:	Dramalj
Postleitzahl:	51260

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A+
-------------------	----



Heizung

Zentralheizung:	ja
-----------------	----

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Kaiser Immobilien präsentiert Ihnen eine dreistöckige Wohnung in wunderschöner Lage in Dramlje. Die Etage befindet sich in einem Doppelhaus, 800 m vom Meer entfernt, mit einer Gesamtfläche von 232,50 m². und besteht aus Keller, Erdgeschoss und Obergeschoss. Der Keller des Anwesens besteht aus einem Badezimmer, einem Abstellraum, einem Raum für Zentralheizung, einem Maschinenraum für den Pool und einer Waschküche mit einer Gesamtfläche von 86,80 m². Das Erdgeschoss besteht aus einem Raum mit einem Besprechungsraum, einer Küche, einem Wohnzimmer, einer Toilette und einer überdachten Terrasse mit Zugang zum Pool mit einer Gesamtfläche von 72,93 m². Die erste Etage des Hauses besteht aus drei Schlafzimmern, jedes mit eigenem Bad, und einer überdachten Terrasse mit wunderschönem Panoramablick auf das Meer. Das gesamte Haus ist aus den hochwertigsten Materialien gebaut und der Hof ist mit Brac-Stein gepflastert. Dieser schöne und luxuriöse Boden wird jeden Kunden zufrieden stellen und verzaubern. Das Haus hat eine Garage. ID CODE: 102-78

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648915

Agency ref id: 102-78