

## Krk - stan u ubranoj villi 200 m od mora, Krk, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien  
Vorname: Kaiser  
Nachname: Immobilien  
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Postleitzahl: 51410  
Adresse: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Über uns: Das professionelle  
Expertenteam für exklusive  
Immobilien der Agentur  
KAISER IMMOBILIEN wird  
zum Partner der Kunden in  
angenehmer, ungestörter,  
diskreter und intimer  
Atmosphäre. Wir streben nach  
höchsten Ansprüchen und  
finden mit viel Engagement die  
perfekte Immobilie für Sie. Mit  
unserem Fachwissen, unserem  
Engagement, unserem Instinkt  
und unserer Kenntnis des  
regionalen Marktes können Sie  
Ihre Traumimmobilie in den  
Orten Kvarner, Istrien,  
Dalmatien und ganz Kroatien  
bauen. Wir beraten Sie vom  
ersten Termin bis zum  
Vertragsabschluss und darüber  
hinaus. Jeder Kunde wird  
individuell mit maximalem  
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind  
Silvija Panuccio und Dean  
Luić.

Überlassen Sie es unserem  
Expertenteam, das jede  
Herausforderung auf dem Weg  
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Krk - stan u ubranjoj villi 200 m od mora
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	95 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Terrasse:	84 m <sup>2</sup>
Preis:	1,010,000.00 €
Erstellt:	03.10.2024

### Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2023

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Krk
Siedlung:	Krk
Postleitzahl:	51500



### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A+
-------------------	----

### Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	1
------------------------	---

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Kaiser Immobilien bietet eine schöne Wohnung im Erdgeschoss einer Stadtvilla, 200 m vom Meer entfernt. Die Wohnung umfasst eine Fläche von 95 m <sup>2</sup> mit drei Schlafzimmern, zwei Bädern, einem großen Wohnzimmer mit Küche und einem
----------------------------	---

kleinen Abstellraum. Der Hof hat 84 m2, wo es einen 20 m2 großen Swimmingpool gibt. Zu dieser Wohnung gehört auch eine Taverne von 69 m2 und ein Parkplatz. In der Villa befinden sich drei weitere Apartments, und alle Apartments haben Meerblick. Das Anwesen befindet sich im Bau. Die geplante Fertigstellung der Arbeiten ist Anfang Sommer 2023. ID CODE: 107-04

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648935

Agency ref id: 107-04