

Otok Krk, Risika - luksuzna villa sa bazenom, Vrbnik, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Kaiser Immobilien
Vorname: Kaiser
Nachname: Immobilien
Firmenname: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Über uns: Das professionelle
Expertenteam für exklusive
Immobilien der Agentur
KAISER IMMOBILIEN wird
zum Partner der Kunden in
angenehmer, ungestörter,
diskreter und intimer
Atmosphäre. Wir streben nach
höchsten Ansprüchen und
finden mit viel Engagement die
perfekte Immobilie für Sie. Mit
unserem Fachwissen, unserem
Engagement, unserem Instinkt
und unserer Kenntnis des
regionalen Marktes können Sie
Ihre Traumimmobilie in den
Orten Kvarner, Istrien,
Dalmatien und ganz Kroatien
bauen. Wir beraten Sie vom
ersten Termin bis zum
Vertragsabschluss und darüber
hinaus. Jeder Kunde wird
individuell mit maximalem
Vertrauen angesprochen.

Die Gründer der Agentur sind
Silvija Panuccio und Dean
Luić.

Überlassen Sie es unserem
Expertenteam, das jede
Herausforderung auf dem Weg
zur besten Immobilie kennt.

Reg No.: 133/2024

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Otok Krk, Risika - luksuzna villa sa bazenom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	257 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Preis:	1,150,000.00 €
Erstellt:	15.11.2024

Zustand

Baujahr:	1950
Letzte Renovierung:	2022

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Vrbnik
Siedlung:	Risika
Postleitzahl:	51516

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
-----------------	----

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Heizung

Zentralheizung:	ja
-----------------	----



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Kaiser Immobilien bringt eine Luxusvilla mit Pool auf den Markt. Es besteht aus drei Stockwerken. Die erste ist eine alte Steintaverne aus dem Jahr 1930, und die anderen beiden Etagen wurden 2020 modernisiert. Die Taverne wurde komplett renoviert und luxuriös eingerichtet. Es verfügt über einen großen Versammlungsraum mit Innenkamin und einen Wellnessraum mit Sauna, Fitnessraum und Whirlpool. Im ersten Stock des Hauses befindet sich eine große Terrasse, von der aus Sie das Haus betreten, das aus einem Wohnzimmer, einer Küche mit Esszimmer, einem Badezimmer, einer Toilette und einem Schlafzimmer besteht. Im ersten Stock gibt es eine Galerie, ein Wohnzimmer, zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine Terrasse. Das ganze Haus ist luxuriös eingerichtet. Im Hof gibt es einen 24 m² großen Swimmingpool, Außendusche, Sonnendeck, Grill, Garten. Das Haus hat auch vier Parkplätze. Es befindet sich in ruhiger Lage und ist 1500 m vom Meer entfernt. ID CODE: 105-07

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 648937

Agency ref id: 105-07

Kontakt Telefon: +385919390220, +385995677888